

AYUNTAMIENTO DE SIERO
URBANISMO
MEMORIA



2019



**AYUNTAMIENTO DE SIERO
URBANISMO
MEMORIA 2019**

**MEMORIA DE PLANEAMIENTO Y
GESTION Y OFICINA DE GESTION
URBANÍSTICA**

Cuadro comparativo entrada de expedientes Planeamiento y Gestión

Tipología	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Tot/tipos
Actividades ganaderas	49	54	44	46	87	214	141	166	137	69	116	112	84	76	60	68	51	23	1597
Cancelación avales	0	1	1	0	0	0	3	0	4	1	1	4	0	0	0	1	1	0	17
Certificaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	24	19	16	18	15	10	17	12	10	13	154
Cesión de viales	10	9	16	18	22	15	24	14	12	15	11	8	4	6	1	4	6	6	201
Condiciones Edificación	165	189	176	166	156	122	67	41	31	26	25	15	32	33	42	62	80	62	1490
Convenios Urbanísticos	0	11	17	8	10	8	5	3	2	0	0	1	1	2	0	0	1	0	69
Estudios de Detalle	9	13	12	8	19	19	10	5	5	0	0	2	2	0	5	1	2	3	115
Estudios de implantación	1	0	3	1	2	3	3	1	4	2	5	4	2	3	1	1	1	0	37
Expropiaciones urbanísticas	2	1	2	1	1	1	1	1	1	2	1	0	2	0	3	0	13	0	32
Exptes. no clasificados	90	111	609	119	146	109	95	105	100	100	97	102	83	67	68	72	72	70	2215
Otros	5	15	15	10	16	9	6	6	2	2	3	1	0	1	0	2	2	11	106
Plan General y Catálogo urbanístico y sus modificaciones	3	3	1	1	1	2	1	2	0	6	0	3	4	1	0	4	3	0	35
Planes Especiales	5	3	2	2	2	3	1	2	1	2	1	2	0	0	0	1	2	0	29
Planes parciales	0	1	2	1	8	11	6	3	3	0	0	0	3	0	1	1	0	0	40
Planes territoriales	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	1	0	0	0	0	0	1	5
Proyectos de urbanización	14	29	16	16	22	23	8	4	9	3	5	2	1	0	3	3	1	5	164
Proyectos Delimita. Unid. Actuación	0	0	5	6	6	7	2	2	3	1	1	0	0	2	0	1	0	1	36
Recepción obras de urbanización	3	9	10	7	9	10	13	13	7	9	6	2	3	3	2	3	1	1	111
Segregaciones	105	170	161	176	192	170	126	72	70	65	48	26	31	46	51	47	42	50	1648
Total / años	461	619	1092	586	699	726	512	440	418	322	336	303	267	250	254	283	298	246	8111

AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

EXPEDIENTES PLANEAMIENTO Y GESTIÓN EN TRÁMITE

TIPOLOGIA	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Actividades ganaderas	12	27	32	11	55	10	11
Alineaciones y rasantes	2	8	8	8	9	8	11
Certificaciones	20	15	9	11	17	10	12
Cesión de viales	84	84	76	71	74	79	86
Compra derechos urbanísticos	7	8	7	7	7	7	4
Condiciones Edificación	119	25	77	73	123	125	115
Convenios Urbanísticos	11	9	9	9	9	9	9
Devolución de avales	2	3	2	2	3	3	5
Estudios de Detalle	15	13	11	13	11	13	15
Estudios Implantación	8	7	10	10	11	12	11
Expedientes Carreteras	6	5	3	3	3	5	5
Expedientes Parque Principado	4	2	2	2	2	2	3
Expropiación Urbanística	11	11	11	13	13	26	17
Normalización de fincas	3	2	3	2	2	2	2
Otros exptes. de Gestión Urbanística	14	8	7	6	6	6	9
Planes Especiales	7	6	6	6	7	8	7
Plan General y modificaciones	6	5	4	5	9	7	6
Planes Parciales	15	13	12	12	14	14	10
Planes territoriales	2	1	1	1	1	1	1
Proyectos Actuación y Compensación	8	15	13	13	14	14	12
Proyectos Delimitación UA o Sectores Suelo Urbanizable	10	6	8	9	10	8	8
Proyectos Reparcelación	3	3	4	5	5	5	5
Proyectos Urbanización	42	33	29	27	29	26	29
Recepción Obras Urbanización	27	22	21	18	20	20	17
Segregaciones	112	90	103	104	125	108	125
"Z" exptes. no clasificados	236	101	105	100	147	134	147
TOTAL	786	522	573	561	726	662	682



AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

GESTIÓN DEL JEFE DEL SERVICIO DE GESTIÓN URBANÍSTICA

ACTUACIÓN	2015	2016	2017	2018	2019
Informes jurídicos despachados	112	123	121	131	110
Anotaciones en exptes. de ordenación e impulso	87	32	16	30	66
Martes con citas concertadas de atención al público en La Pola Siero	28	24	23	26	39
Viernes de atención al público en Lugones	0	4	6	12	12
Consultas de particulares con cita previa	28	55	40	52	34
Reuniones en el Ayto. con Alcalde y/o Concejala Urbanismo	27	27	54	79	72
Reuniones internas con técnicos municipales	44	72	34	46	47
Reuniones oficiales externas	6	14	9	7	1
Reuniones con otros Concejales	5	8	5	6	5
Salidas externas con Concejala de Urbanismo	5	2	1	0	0
Otras salidas externas de gestión	4	1	2	3	5
Asistencias a Tribunales	1	0	9	0	1
Cursos, Jornadas ...	1	1	1	2	0
Asistencias a Comisiones Informativas de Urbanismo	0	6	3	7	1
Reuniones Junta Gobierno Local	0	0	1	0	0
Reuniones Junta Portavoces	0	1	1	2	1
Asistencias a Mesa de Contratación	0	0	1	65	57
Reuniones con Equipo Redactor y vecinos/colectivos				5	6



AYUNTAMIENTO DE SIERO

URBANISMO

MEMORIA 2019

COMPLEMENTO DE LA MEMORIA DE PLANEAMIENTO Y GESTION 2019

Las actuaciones más relevantes del año 2019 de la Sección de Planeamiento y Gestión son las siguientes:

1. Sometimiento a información pública del Documento de Prioridades de la Revisión del Plan General Municipal de Ordenación en los meses de Enero y Febrero y acuerdo municipal de fecha 28 de noviembre estableciendo los criterios políticos a seguir por el equipo redactor con respecto a las sugerencias formuladas para la redacción del documento de aprobación inicial.
2. Aprobación de los siguientes Estudios de Detalle:
 - ❖ ESTUDIO DE DETALLE DE LA UH-87 DE LUGONES, en la que se implantará un LDEL. Aprobación inicial en la Junta de Gobierno de fecha 22 de noviembre de 2019.
 - ❖ ESTUDIO DE DETALLE PARA MODIFICACION DE LAS ALINEACIONES C/FLORENCIO RODRIGUEZ, PASAJE, PALACIO VALDES Y MARTINEZ TORNER DE LA POLA SIERO. Aprobado inicialmente el 8 de noviembre de 2019.
 - ❖ MODIFICADO DEL ESTUDIO DE DETALLE para la urbanización de zona industrial en parcela sita en la UE-1 de Viella-Colloto-Granda, presentado por MADERAS NAVELGAS S.L. Aprobado inicialmente en sesión de la JGL de fecha 20 septiembre de 2019.
3. Aprobación de los siguientes Proyectos de Urbanización:
 - PROYECTO DE URBANIZACION DE LA C/SANTA ISABEL. FASES II y III. Aprobado definitivamente el proyecto, y dado traslado a la Sección de Contratación con fecha 8-10-2019 para el inicio de los trámites para contratar dichas obras.
 - Obtención de acuerdo con la propiedad para adelantar la cesión de terrenos y posibilitar el arrendamiento de terrenos que faciliten la construcción de parking público en la zona.
 - PROYECTO DE URBANIZACION DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA UH-87 DE LUGONES. (CALLE LES BELLOTINES). La Junta de Gobierno Local en sesión de fecha 20 de diciembre de 2019 ha acordado aprobar inicialmente el mismo.
 - REVOCACION PARCIAL DEL ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 7-10-2005 SOBRE LAS CONDICIONES DE LOS PROYECTOS DE URBANIZACIÓN. La Junta de Gobierno Local, en sesión de fecha 25 de octubre de 2019 ha acordado aprobar

definitivamente la modificación parcial del acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 7-10-2005.

4. Aprobación de otros instrumentos de gestión urbanística:
 - ✓ DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION Y REPARCELACION ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE SIERO Y CONSTRUCTORA LOS ALAMOS, S.A. DE LA UF 13 DE LA FRESNEDA. Aprobada inicialmente la propuesta por la Junta de Gobierno Local de fecha 20 de septiembre de 2019.

5. IDENTIFICACION Y DENOMINACION DE LOS POLIGONOS INDUSTRIALES DEL CONCEJO.
La labor previa de identificación y denominación ha finalizado, estando pendiente el trámite de audiencia a las Asociaciones empresariales.

6. Identificación sobre plano y elaboración de fichas de los solares en suelo urbano industrial del Concejo directamente edificables con proyecto de obras que puedan facilitar la implantación de empresas.

7. ESTUDIO DE VIABILIDAD PARA LA MEJORA DE LOS ACCESOS A INTU ASTURIAS.
Con fecha 25 de julio de 2019 se ha remitido a la Demarcación de Carreteras del Estado un ejemplar del Estudio de Viabilidad. Consta recibida respuesta a través de Resolución de 18-9-2019 del Subdirector General de Explotación informando favorablemente la misma.

8. Desbloqueo de todos los expedientes relacionados con el espacio del SAMOA en El Berrón, permitiendo la concesión de licencias y la ejecución de las obras de urbanización de la plaza pública.

9. Reorganización de las Secciones del Área de Urbanismo.

10. Resumen de expedientes de entrada y resueltos de la Sección:

TIPOLOGIA	ENTRADA	RESUELTOS
Informe sobre actividades ganaderas	23	22
Certificaciones	13	11
Condiciones de edificación	62	73
Segregaciones	50	33
Exptes. de gestión urbanística	28	31
Otros exptes. no clasificados	70	58
TOTAL	246	228



**AYUNTAMIENTO DE SIERO
URBANISMO
MEMORIA 2019**

LICENCIAS

AÑO 2019

RESUMEN DE EXPEDIENTES AÑO 2019

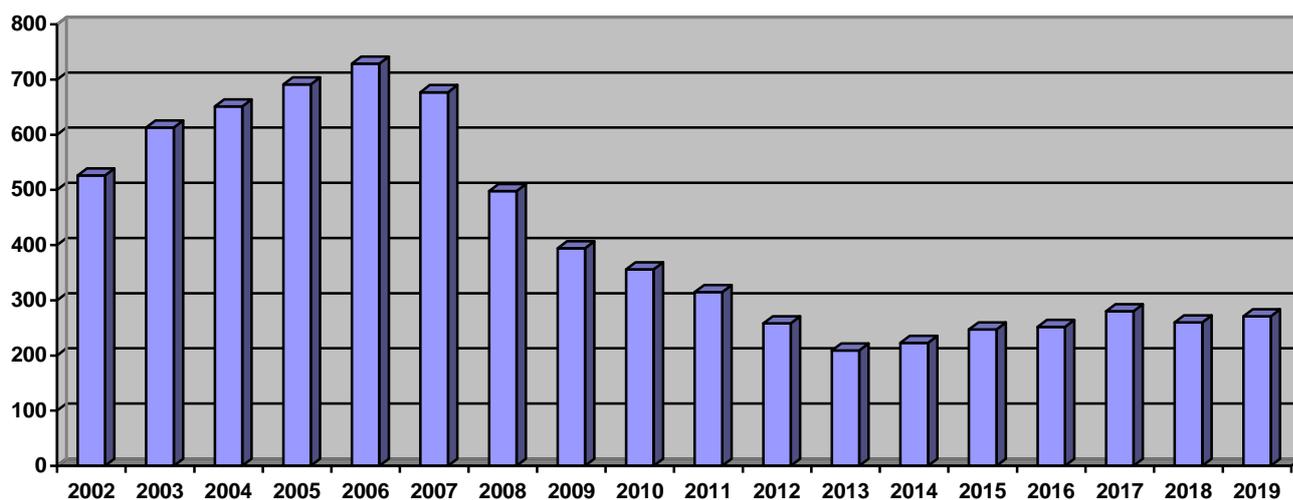
CLASE DE EXPEDIENTE	ABIERTOS 2019	PENDIENTES AÑOS ANT.	TOTAL A TRAMITAR	RESUELTOS	PENDIENTES
Viviendas unifam. Nueva const.	46	32	78	46	32
Viviendas unifam. Ref. y Amp.	43	57	100	50	50
Edificios vivienda nueva const.	3	3	6	3	3
Edificios vivienda protección	0	0	0	0	0
Edificios Reforma y Amp.	10	6	16	11	5
Naves industriales nueva const.	5	13	18	6	12
Naves industriales Ref. y Amp.	4	29	33	5	28
Naves industriales adecuación	8	11	19	7	12
Naves agríc. y ganad. Nueva co	2	16	18	1	17
Naves agríc. y ganad. Adec. Ref. y am	0	5	5	0	5
Adecuación locales negocio	45	6	51	38	13
Demoliciones	9	5	14	11	3
Movimientos tierra no extractivos	2	12	14	1	13
Obras de la Admón. Local	23	7	30	21	9
Obras de la Admón. Central	0	0	0	0	0
Obras de la Admón. Autonómica	1	1	2	1	1
Depósitos de gas	0	3	3	1	2
Cocheras y auxiliares de vivienda	8	25	33	9	24
Grúas torre	9	1	10	10	0
Otras obras con proyecto	53	92	145	35	110
TOTAL....	271	324	595	256	339



AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

EXPEDIENTES DE ENTRADA ANÁLISIS COMPARATIVO DE 2002 A 2019

NATURALEZA DE EXPEDIENTE	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Viviendas Unifamiliares	139	203	228	266	297	252	191	127	124	101	97	82	82	85	92	83	98	89
Edificios viviendas	32	20	26	31	42	20	17	13	7	7	4	2	5	0	1	4	1	3
Naves industriales	54	70	61	63	62	71	44	37	39	33	13	10	12	13	20	23	20	17
Locales agrícolas y cocheras	30	14	24	27	22	22	21	28	20	18	15	9	19	14	11	18	15	10
Obras con proyecto*	271	306	312	304	306	312	225	189	166	156	129	106	105	135	128	152	126	152
TOTAL	526	613	651	691	729	677	498	394	356	315	258	209	223	247	252	280	260	271



* Incluye los tipos de expediente:

- Adecuación de locales de negocio -----45
- Reforma de edificios-----10
- Demoliciones-----9
- Obras de la Administración Central -----0
- Obras de la Administración Autónoma 1
- Depósitos de gas -----0
- Otras obras con proyecto -----53
- Movimientos de tierra no extractivos ---2
- Obras de la Administración Local -----23
- Grúas Torre -----9
- TOTAL-----152



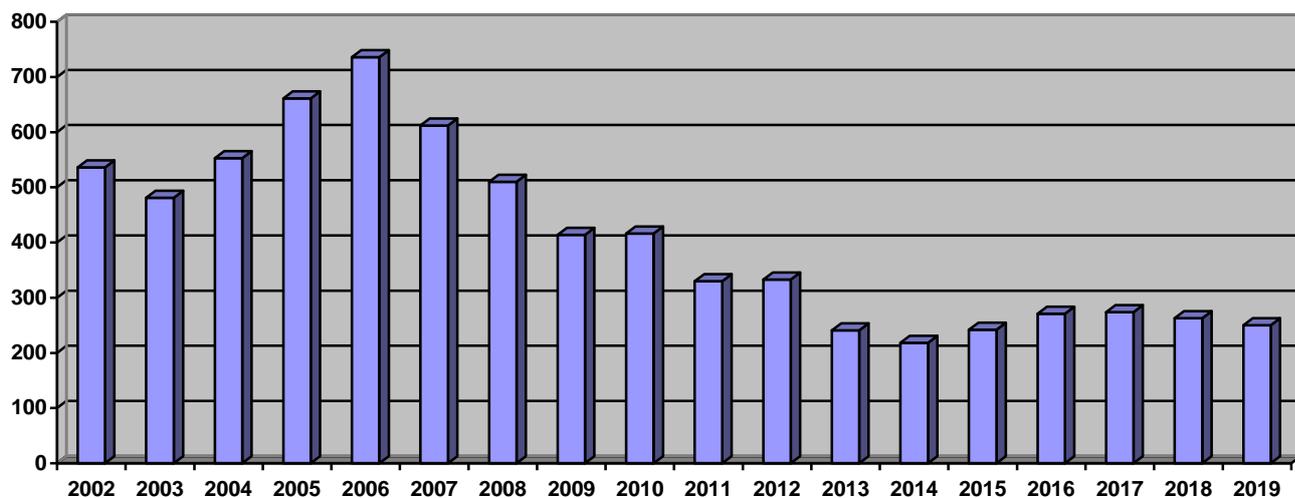
AYUNTAMIENTO DE SIERO

URBANISMO

MEMORIA 2019

EXPEDIENTES RESUELTOS ANÁLISIS COMPARATIVO DE 2002 A 2019

CLASE DE EXPEDIENTES	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Viviendas Unifamiliares	162	152	220	249	325	219	212	132	139	99	100	100	61	84	90	92	94	96
Edificios viviendas	22	19	18	35	25	30	14	17	10	8	4	7	5	1	2	3	2	3
Naves industriales	46	54	43	63	57	51	36	40	54	41	55	18	20	13	15	24	19	18
Locales agrícolas y cocheras	32	16	11	32	21	25	12	25	14	22	18	12	12	13	16	11	10	10
Obras con proyecto*	274	240	261	282	308	287	236	200	199	160	156	104	120	131	148	144	138	123
TOTAL	536	481	553	661	736	612	510	414	416	330	333	241	218	242	271	274	263	250



* Incluye los tipos de expediente:

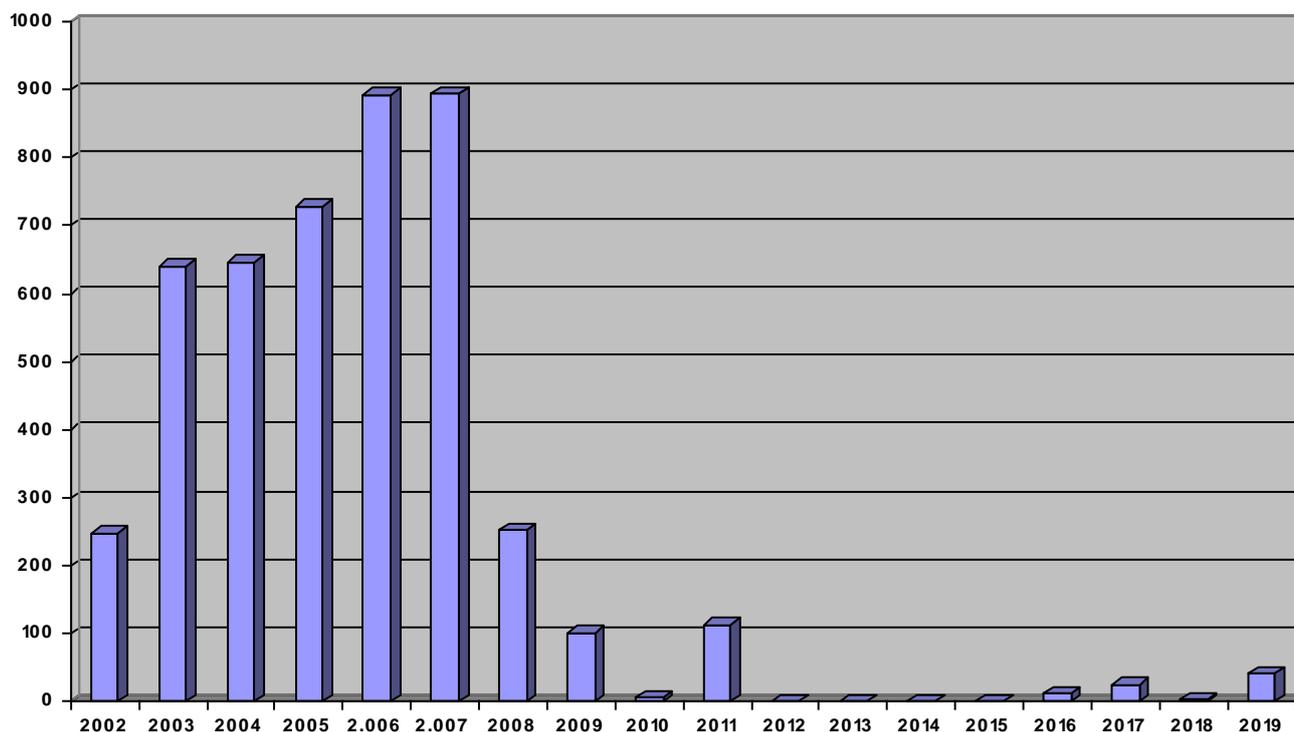
- Adecuación de locales de negocio ----- 32
- Reforma de edificios----- 11
- Demoliciones----- 11
- Obras de la Administración Central ----- 0
- Obras de la Administración Autonómica 1
- Depósitos de gas ----- 1
- Otras obras con proyecto ----- 35
- Grúas Torre ----- 10
- Movimientos de tierra no extractivos --- 1
- Obras de la Administración Local ----- 21
- TOTAL----- 123



AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

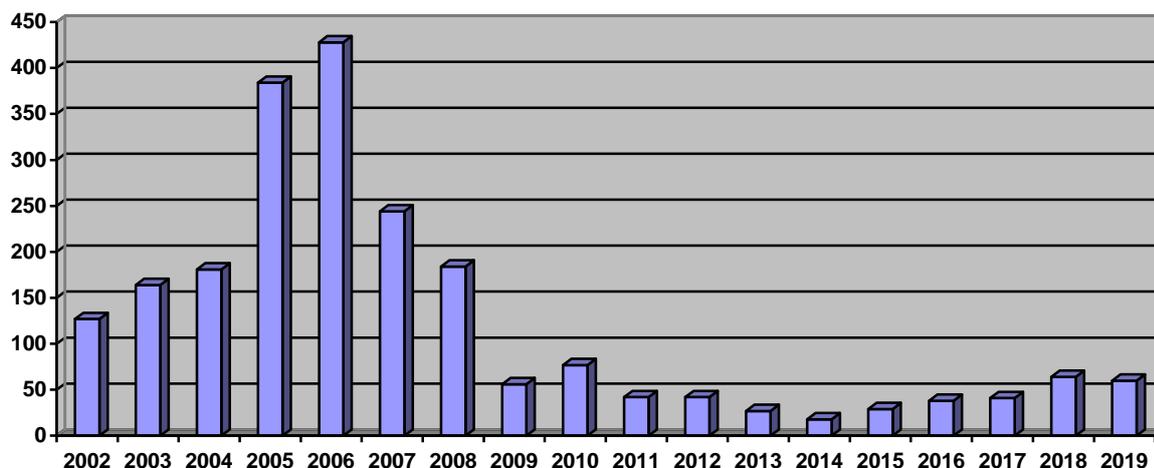
CUADRO COMPARATIVO DE PISOS POR LOCALIDAD Y AÑO

LOCALIDAD	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
La Pola Siero	135	165	141	215	403	659	79	41	7	28	0	0	0	0	0	0	3	19
Lugones	99	171	481	356	217	235	174	61	0	86	0	0	0	0	13	26	0	23
El Berrón	14	305	24	157	272	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	248	641	646	728	892	894	253	102	7	114	0	0	0	0	13	26	3	42



VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CUADRO COMPARATIVO POR PARROQUIAS DE 2002 A 2019

LOCALIDAD	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Anes	12	15	23	24	31	23	24	7	9	6	6	5	3	3	4	11	4	4
Aramil	1	4	3	3	3	4	5	0	5	2	1	0	1	0	2	2	0	0
Argüelles	5	3	1	4	14	2	2	1	1	5	1	0	1	0	1	2	0	6
Bobes	2	4	0	0	3	2	0	1	2	1	1	0	0	1	0	2	3	0
Carbayín	0	2	4	2	1	2	2	4	3	2	0	0	0	1	0	1	0	2
Celles	4	1	0	8	7	4	4	4	2	2	3	1	1	1	1	2	0	0
Collado	3	1	6	12	2	5	7	2	6	2	1	0	0	1	2	0	0	0
Feleches	2	2	1	10	4	6	2	1	2	1	2	0	0	0	1	2	0	0
Granda-Colloto	3	3	7	47	27	8	9	3	0	2	0	1	0	1	2	2	1	0
Hevia	8	3	11	34	8	13	10	2	1	0	3	0	2	1	2	1	3	2
La Carrera	6	10	18	26	29	30	15	3	4	2	4	3	1	4	2	2	5	2
La Collada	1	0	1	3	9	4	1	0	0	2	1	1	1	0	0	0	0	0
La Fresneda	32	60	34	66	137	54	9	2	0	1	0	1	0	0	9	0	21	1
Lieres	7	3	2	0	2	9	2	1	1	0	1	1	0	0	0	1	0	1
Limanes	1	4	3	3	2	4	2	1	1	0	0	1	2	0	0	0	1	2
Lugones	1	3	4	34	19	10	10	3	6	0	1	1	0	0	1	1	6	4
Marcnado	0	3	3	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
Muñó	4	0	4	7	18	2	3	2	2	2	1	1	0	2	0	0	0	1
Pola de Siero	4	2	2	0	28	7	22	0	3	1	1	0	0	1	1	1	3	2
S.M. Barreda	1	0	3	1	3	1	0	0	3	0	0	0	0	2	1	2	2	1
Santa Marina	0	1	6	3	5	6	2	0	1	1	0	0	0	1	0	2	1	0
Tiñana	3	8	6	21	11	14	7	0	1	0	2	0	0	1	1	1	4	7
Valdesoto	8	10	14	13	20	10	14	10	11	0	5	6	1	4	2	3	4	6
Vega de Poja	6	16	15	25	31	12	10	6	5	4	2	2	3	1	4	1	2	16
Viella	12	5	7	7	10	7	19	1	7	5	4	2	2	3	1	2	2	3
Vigil	1	1	3	1	4	4	3	2	1	1	2	1	0	1	1	0	1	0
TOTAL	127	164	181	384	428	244	184	56	77	42	42	27	18	29	38	41	64	60



AYUNTAMIENTO DE SIERO

URBANISMO

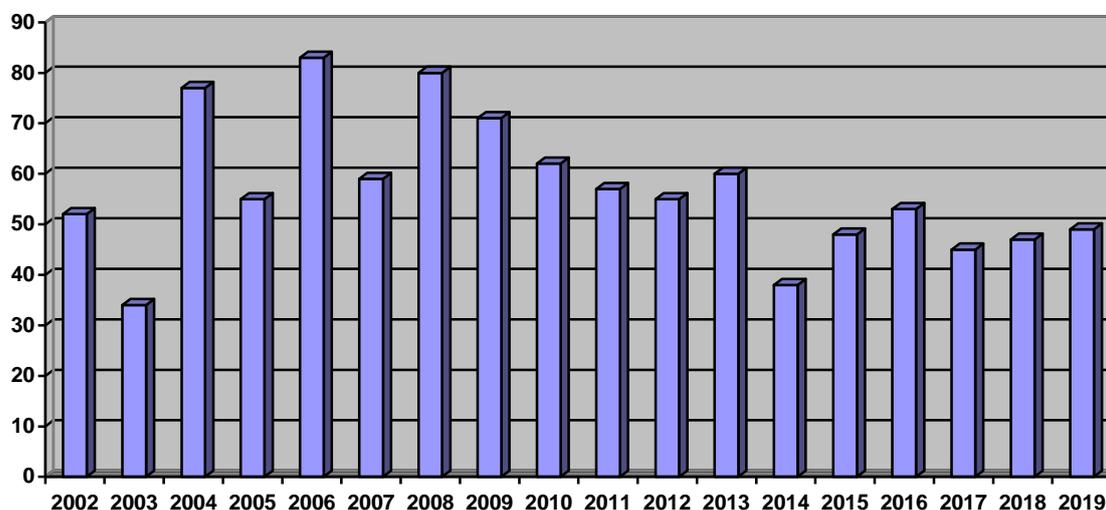
MEMORIA 2019

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

MODIFICACIÓN, REFORMA, REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN

CUADRO COMPARATIVO AÑOS 2002-2019

LOCALIDAD	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Anes	3	3	8	6	11	8	14	4	9	12	5	16	2	8	6	4	6	2
Aramil	0	0	0	1	0	0	1	0	2	1	1	1	1	1	2	1	0	2
Argüelles	0	1	3	3	0	0	3	4	0	2	3	0	2	1	3	0	3	4
Bobes	2	1	4	1	0	1	1	1	1	1	1	2	0	0	1	3	2	3
Carbayín	0	0	3	5	2	4	3	3	2	0	2	3	3	2	2	1	3	3
Celles	1	0	1	2	0	2	5	1	1	2	3	2	0	1	2	3	2	1
Collado	2	1	2	1	3	4	2	3	1	3	0	1	2	1	0	1	2	2
Felechés	2	2	1	2	3	4	2	1	3	1	1	6	4	1	4	3	0	1
Granda-Colloto	2	0	7	1	4	2	1	2	2	3	1	4	3	2	2	1	2	0
Hevia	0	5	4	2	5	0	4	3	3	0	2	2	1	3	3	4	3	3
La Carrera	7	0	12	5	4	7	7	9	5	2	5	5	2	5	3	1	2	2
La Collada	0	0	3	1	3	3	2	1	1	0	2	2	0	3	0	1	2	0
La Fresneda	-	-	-	-	4	0	1	0	0	0	1	0	1	1	0	0	0	2
Lieres	2	2	2	2	1	2	1	2	1	1	4	2	1	1	1	2	0	1
Limanes	0	0	2	2	3	0	1	1	0	1	0	2	1	1	0	1	0	1
Lugones	7	2	0	3	2	1	1	1	0	5	2	1	1	0	1	1	2	1
Marcenado	2	0	0	0	2	1	1	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0
Muñó	1	1	2	4	1	0	5	5	2	3	2	0	3	0	5	0	1	1
Pola de Siero	3	3	1	1	4	3	4	3	3	5	4	2	0	1	1	0	2	4
S.M. Barreda	2	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	1
Santa Marina	0	1	1	0	0	2	3	1	0	2	0	3	0	1	1	4	2	1
Tiñana	3	3	1	1	3	1	6	5	4	2	3	4	1	3	5	4	0	2
Valdesoto	7	3	8	5	10	4	8	8	8	5	7	5	6	8	7	4	6	7
Vega de Poja	1	3	7	3	10	6	1	8	9	1	4	4	2	2	4	1	3	3
Viella	5	1	3	3	5	2	2	5	3	4	1	1	1	2	0	3	3	2
Vigil	0	1	1	0	1	2	1	0	1	1	0	1	1	0	0	1	0	0
TOTAL	52	34	77	55	83	59	80	71	62	57	55	60	38	48	53	45	47	49





AYUNTAMIENTO DE SIERO

URBANISMO

MEMORIA 2019

NAVES INDUSTRIALES AUTORIZADAS RESUMEN POR LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD	CONSTRUCCIÓN	ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN/REFORMA	TOTAL
Granda - Colloto	0	5	5
Lugones	3	0	3
Tiñana	3	4	7
Viella	0	3	3
TOTAL	6	12	18

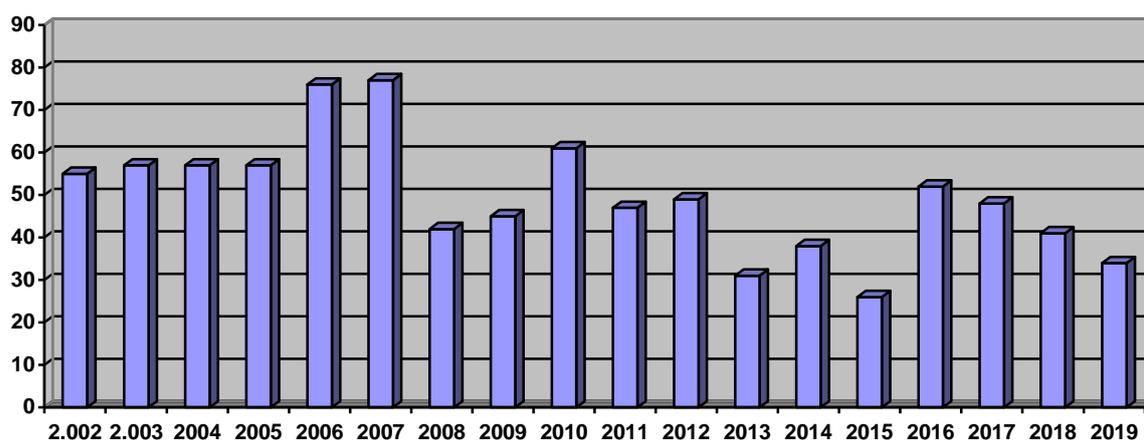
NAVES INDUSTRIALES AUTORIZADAS CUADRO COMPARATIVO AÑOS 1990-2019

AÑO	CONSTRUCCIÓN	ADECUACION, AMPLIACIÓN/REFORMA	TOTAL
1.990	55	11	66
1.991	54	14	68
1.992	28	4	32
1.993	20	14	34
1.994	30	4	34
1.995	7	4	11
1.996	10	4	14
1.997	24	6	30
1.998	15	14	29
1.999	20	19	39
2.000	13	18	31
2.001	33	13	46
2.002	30	30	60
2.003	43	42	85
2.004	28	28	56
2.005	51	46	97
2.006	68	41	109
2.007	25	40	65
2.008	33	26	59
2.009	22	28	50
2.010	18	36	54
2.011	23	29	52
2.012	9	44	53
2.013	0	15	15
2.014	2	13	15
2.015	2	9	11
2.016	1	13	14
2.017	5	10	15
2.018	3	12	15
2.019	6	12	18

LICENCIAS DE OBRA CONCEDIDAS PARA ADECUACIÓN DE LOCALES DE NEGOCIO CUADRO COMPARATIVO POR PARROQUIAS DE 2002 A 2019

LOCALIDAD	2.002	2.003	2.004	2.005	2.006	2.007	2.008	2.009	2.010	2.011	2.012	2.013	2.014	2.015	2.016	2.017	2.018	2.019
El Berrón-La Carrera	6	5	5	4	4	5	5	3	5	4	3	0	2	2	7	2	4	4
Granda-Colloto	3	1	3	4	3	0	0	2	1	1	2	1	2	1	2	2	2	2
La Fresneda	0	0	0	2	2	0	0	2	2	3	4	1	2	1	1	3	1	0
Lieres	0	0	2	0	4	3	0	0	1	1	1	0	0	0	1	0	0	1
Lugones*	26	26	28	24	39	37	21	17	31	25	26	13	22	8	22	36	21	18
La Pola Siero	18	25	19	23	23	30	16	20	21	13	13	16	10	14	18	5	12	9
Tiñana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0
Viella	2	0	0	0	1	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	55	57	57	57	76	77	42	45	61	47	49	31	38	26	52	48	41	34

* De los 18 de Lugones 5 corresponden al Centro Comercial INTU ASTURIAS
2 corresponde al Centro Comercial AZABACHE



AYUNTAMIENTO DE SIERO

URBANISMO

MEMORIA 2019

INGRESOS GENERADOS POR LICENCIAS URBANISTICAS

AÑO	LICENCIAS DE OBRAS		LICENCIAS DE APERTURAS	
1.987		50.239.005		3.391.951
1.988		61.655.286		4.055.555
1.989		81.697.065		8.327.430
1.990		163.362.887		3.697.480
1.991		200.873.506		7.992.011
1.992		176.385.780		15.588.579
1.993		162.922.395		13.315.979
1.994		152.230.223		8.612.155
1.995		105.070.047		12.793.222
1.996		130.919.832		9.895.025
1997		137.124.695		15.153.355
1.998		193.233.530		11.541.418
1.999		376.693.598		21.618.289
2.000		264.159.060		22.359.112
2.001		294.831.318		34.150.791
2.002	1.869.048,88 €	310.983.567	175.758,39 €	29.243.735
2.003	3.092.323,98 €	514.519.418	243.685,58 €	40.545.869
2.004	3.228.544,65 €	537.184.630	220.217,65 €	36.641.134
2.005	3.504.866,07 €	583.160.646	232.271,74 €	38.646.766
2.006	5.363.986,16 €	892.492.201	219.960,94 €	36.598.420
2.007	3.197.288,40 €	531.984.028	271.625,01 €	45.194.599
2.008	1.516.019,86 €	252.244.480	162.144,54 €	26.978.581
2.009	1.351.123,69 €	224.808.066	168.527,36 €	28.040.593
2.010	1.343.544,91 €	223.547.063	171.935,11 €	28.607.595
2.011	1.047.964,70 €	174.366.655	206.736,99 €	34.398.814
2.012	570.969,60 €	95.001.348	122.477,26 €	20.378.501
2.013	696.084,40 €	115.818.699	135.219,02 €	22.498.552
2.014	398.560,40 €	66.314.871	200.597,03 €	33.376.537
2.015	730.121,39 €	121.481.978	54.204,23 €	9.018.825
2.016	927.542,68 €	154.330.116	173.075,23 €	28.797.295
2.017	967.802,79 €	161.028.835	157.610,40 €	26.224.164
2.018	1.279.671,29 €	212.919.387	120.545,74 €	20.057.123
2.019	1.116.119,39 €	185.706.641	117.145,86 €	19.491.431

PISOS		PERIODO 2006-2018													
LOCALIDAD	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	TOTAL
LA POLA SIERO	403	659	79	41	7	28	0	0	0	0	0	0	3	19	1.239
LUGONES	217	235	174	61	0	86	0	0	0	0	13	26	0	23	835
EL BERRÓN	272	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	272
TOTAL	892	894	253	102	7	114	0	0	0	0	13	26	3	42	2.346

UNIFAMILIARES		PERIODO 2006-2018													
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	TOTAL
REFORMA, AMPLIACIÓN	83	59	80	71	62	57	55	60	38	48	53	45	47	49	807
NUEVA CONSTRUCCIÓN Descontando La Fresneda	428 291(137)	244 190(54)	184 175(9)	56 54(2)	77 77(0)	42 41(1)	42	27 26(1)	18	29	38	41	63 42 (21)	60 59 (1)	1.349

	2016-2019	(4 años)	84	Media:	21	
	2009-2015	(7 años)	223	Media:	32	
	2002-2008	(7 años)	4.302	Media:	614	
PISOS	Periodo	1995-2001	(7 años)	1.871	Media:	267
		1988-1994	(7 años)	2.820	Media:	403

UNIFAMILIARES	Periodo	1988-1994	(7 años)	862	Media:	123
		1995-2001	(7 años)	930	Media:	132
		2002-2008	(7 años)	1.712	Media:	244
		2009-2015	(7 años)	291	Media:	41
		2016-2019	(4 años)	202	Media:	50



AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

EXPEDIENTES CUYO CONTROLADOR ES ÁNGEL ÁLVAREZ FERNÁNDEZ

CONTROL Y TRÁMITE:

ANGEL ALVAREZ FERNANDEZ
ADMTVO. JEFE NEGOCIADO

COLABORACIÓN (CONTROL Y TRÁMITE)

JOSE ANTONIO RODRÍGUEZ VIGIL
AUXILIAR ADMTVO.

ABIERTOS	2014	2015	2016	2017	2018	2019
APERTURAS RAMINP	75	38	31	43	43	39
OBRAS	6	17	10	19	19	10
COMUNICACIONES PREVIAS	39	53	76	67	68	64
OTROS EXPEDIENTES (Z)	12	5	0	3	4	3
CAMBIOS DE TITULARIDAD					12	12
TOTAL	132	113	117	132	146	128

EN PROCESO DE TRAMITACION

EXPTES. APERTURA RAMINP	165	310	349	313	223	337
CAMBIOS TITULARIDAD	5	11	8	0	16	9
COMUNICACIONES PREVIAS	14	18	48	60	50	33
EXPTES. LICENCIAS DE OBRAS	19	50	55	68	73	70
EXPTES. ANTERIORES AL AUPAC	26	25	23	23	24	24
OTROS EXPTES. (Z)	55	61	0	16	16	16
TOTAL	284	475	483	480	402	489

FINALIZADOS

LICENCIAS DE APERTURA RAMINP	70	54	41	17	36	28
LICENCIAS POR CAMBIO DE TITULAR	8	3	3	0	14	14
COMUNICACIONES PREVIAS	31	47	65	50	72	57
LICENCIA DE OBRAS	10	10	9	3	5	0
OTROS EXPTES. (Z)	9	17	6	0	2	5
EXPTES. ANTERIORES AL AUPAC	3	1	1	0	0	0
TOTAL	131	132	122	70	129	104

DOCUMENTOS CREADOS **1.999**



AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

ESTADÍSTICA TIEMPO EMPLEADO PARA RESOLUCIÓN DE EXPTEs. CUYO CONTROLADOR ES ÁNGEL ÁLVAREZ FERNÁNDEZ

CLASIFICACIÓN	EXPTES. DE 2018 RESUELTOS EN 2018 (TIEMPO MEDIO)	EXPTES. DE 2019 RESUELTOS EN 2019 (TIEMPO MEDIO)
Actividades clasificadas	(11 Exptes) - 142 días	(2 Exptes) - 106 días
Comunicaciones previas	(12 Exptes) - 47 días	(21 Exptes) - 26 días



AYUNTAMIENTO DE SIERO

URBANISMO

MEMORIA 2019

**Expedientes en tramitación cuya controladora es Ángeles Vázquez Naveira,
a fecha 31 de Diciembre de 2019**

LICENCIAS DE OBRAS		2015	2016	2017	2018	2019
1.1	Adecuación de locales de negocio en suelo residencial	7	4	10	7	4
1.2	Cambios de titularidad	0	0	0	0	
1.3	Naves Agrícolas y Ganaderas					
1.3.1	Adecuación de Nave Agrícola o Ganadera	0	0	2	1	1
1.3.2	Construcción de Nueva Planta	4	4	9	9	8
1.3.3	Reforma y Ampliación	1	1	0	1	1
1.4	Naves Industriales	2	2	2		
1.4.1	Adecuación de Nave Industrial	7	7	8	9	9
1.4.2	Construcción de Nueva Planta	6	2	14	14	12
1.4.3	Reforma y Ampliación	5	5	5	9	20
1.5	Obras de la Administración Local (Ayto. de Siero)	27	32	26	21	24
1.6	Otras Obras con Proyecto					
1.6.1	Canteras	2	1	2	2	1
1.6.2	Grúas					10
1.6.3	Cocheras Auxiliares de Vivienda	36	38	40	41	38
1.6.4	Demoliciones	13	13	11	12	13
1.6.5	Depósitos de gas	2	4	2	2	2
1.6.6	Movimientos de tierra no extractivos	16	25	21	22	21
1.6.7	Obras de la Admón Local (Ayto. de Siero)	46	54	45	44	44
1.6.8	Obras de la Admón. Autonómica	13	15	15	16	17
1.6.9	Obras de la Admón. Central	4	4	4	4	4
1.6.10	Otras Obras con Proyecto	167	175	181	179	172
1.7	Otras Obras	1	2	2	6	4
1.8	Viviendas					
1.8.1	Edificios de Viviendas Libres	11	12	12	11	9
1.8.2	Edificios de Viviendas de Protección Oficial	0	0	1	1	1
1.8.3	Reforma y Ampliación de Edificios	9	11	12	7	9
1.8.4	Reforma y Ampliación de Viviendas unifamiliares	130	113	125	120	119
1.8.5	Unifamiliares	86	74	102	96	95
PRÓRROGAS		41	39	24	38	33
TOTAL		687	675	694	672	671

DATOS REFERIDOS AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE
EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

DOCUMENTOS DE ENTRADA	ACUSES DE RECIBO	DOCUMENTOS CREADOS	EXPEDIENTES TERMINADOS	EXPEDIENTES INICIADOS	EXPEDIENTES EN TRAMITE
	645	2102	247	230	671



AYUNTAMIENTO DE SIERO

URBANISMO

MEMORIA 2019

ESTADÍSTICA TIEMPO EMPLEADO PARA RESOLUCIÓN DE EXPTEs. CUYA CONTROLADORA ES ÁNGELES VÁZQUEZ NAVEIRA

CLASIFICACIÓN	EXPTEs. DE 2018 RESUELTOS EN 2018 (TIEMPO MEDIO)	EXPTEs. DE 2019 RESUELTOS EN 2019 (TIEMPO MEDIO)
Obras de la Admón. Local	(26 Exptes) - 4 días	(13 Exptes) - 36 días
Viviendas unifamiliares	(23 Exptes) - 133 días	(53 Exptes) - 127 días
Edificios de viviendas	-	(3 Exptes) - 239 días
Reforma y ampliación de viviendas	(26 Exptes) - 109 días	(48 Exptes) - 95 días
Reforma y ampliación de edificios	(04 Exptes) - 108 días	(8 Exptes) - 59 días
Construcción naves industriales	(03 Exptes) - 74 días	(3 Exptes) - 64 días
Reforma y ampliación naves industriales	(02 Exptes) - 155 días	(1 Exptes) - 48 días
Adecuación naves industriales	(05 Exptes) - 51 días	(2 Exptes) - 109 días
Construcción naves agrícolas-ganaderas	(01 Exptes) - 268 días	-
Adecuación naves agrícolas-ganaderas	-	-
Adecuación locales de negocio	(27 Exptes) - 46 días	(3 Exptes) - 59 días
Demoliciones	(05 Exptes) - 94 días	(9 Exptes) - 74 días
Movimientos de tierra	(01 Exptes) - 151 días	(2 Exptes) - 197 días
Obras de la Admón. Autonómica	(04 Exptes) - 87 días	(1 Exptes) - 2 días
Cocheras - Auxiliares de vivienda	(01 Exptes) - 79 días	(7 Exptes) - 120 días
Grúas torre	(02 Exptes) - 14 días	(9 Exptes) - 44 días
Otras obras con proyecto	(27 Exptes) - 61 días	(40 Exptes) - 65 días



AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

**Expedientes en tramitación cuya controladora es Noelia de La Vega Meana
a fecha 31 de Diciembre de 2019**

USO Y OCUPACIÓN	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Cocheras y Auxiliares de Vivienda	9	7	10	4	5	5
Edificios	22	10	17	10	9	8
Naves Agrícolas y Ganaderas	8	4	10	3	3	3
Naves Industriales	85	43	55	45	49	46
Otras Licencias de Uso y Ocupación	29	18	25	26	23	20
Viviendas Unifamiliares	591	449	543	455	474	454
OTROS EXPEDIENTES NO CLASIFICADOS	374	230	213	255	322	363
LICENCIA DE OBRA (BADENES)						4
VADOS	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Bajas de vado			7	8	13	16
Cambio titular de vado			4	3	14	5
Vados en edificios			2	1	19	22
Vados en establecimientos industriales y comerciales			8	5	8	11
Vados en viviendas unifamiliares			10	9	9	11
Para obras			3	0	0	1
BADENES				1	8	3
TOTAL EXPEDIENTES	1.118	870	778	829	956	972

DATOS REFERIDOS AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE
EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

DOCUMENTOS DE ENTRADA	ACUSES DE RECIBO	DOCUMENTOS CREADOS	EXPEDIENTES TERMINADOS	EXPEDIENTES INICIADOS	EXPEDIENTES EN TRAMITE
667	491	2643	541	410	972



AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

ESTADÍSTICA TIEMPO EMPLEADO PARA RESOLUCIÓN DE EXPTEs. CUYA CONTROLADORA ES NOELIA DE LA VEGA MEANA

CLASIFICACIÓN	EXPTES. DE 2018 RESUELTOS EN 2018 (TIEMPO MEDIO)	EXPTES. DE 2019 RESUELTOS EN 2019 (TIEMPO MEDIO)
Uso y ocupación viviendas unifamiliares	(08 Exptes) - 184 días	(65 Exptes) - 95 días
Uso y ocupación de edificios	(02 Exptes) - 64 días	(3 Exptes) - 89 días
Uso y ocupación de naves industriales	(03 Exptes) - 130 días	(3 Exptes) - 51 días
Otras licencias de uso y ocupación	-	(2 Exptes) - 121 días
Vados y badenes	(33 Exptes) - 68 días	(61 Exptes) - 108 días
Otros exptes. no clasificados "Z"	(149 Exptes) - 41 días	(268 Exptes) - 43 días

AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

EXPEDIENTES CUYO CONTROLADOR ES JOSÉ ANTONIO RODRÍGUEZ VIGIL

<u>ABIERTOS:</u>	AÑOS	2014	2015	2016	2017	2018	2019
- Aperturas simples con Proyecto		15	19	16	22	17	23
- Aperturas simples sin Proyecto		20	27	20	43	37	41
- Cambios de titularidad		4	0	0	0	3	3
- Comunicación previa		52	46	57	43	33	39
- Declaración Responsable		83	69	83	65	54	55
- Prórrogas		1	1	0	0	0	0
- Z		27	8	1	2	2	2
- Adecuación de locales de negocio		28	27	36	42	28	40
- Naves agrícolas		0	2	0	3	1	2
- Naves industriales		6	8	15	10	5	9
- Otras obras con Proyecto		6	5	1	3	6	8
- Otros exptes. (obras menores, ocupaciones, etc.)		154	42	3	3	4	8
- Reforma y ampliación de viviendas		-	-	-	-	2	0
- Obras de la Administración Local		-	-	-	-	-	3
TOTAL		396	254	232	236	192	233

<u>EN PROCESO DE TRAMITACIÓN:</u>							
- Aperturas simples con Proyecto		49	46	45	43	39	37
- Aperturas simples sin Proyecto		38	31	36	44	42	44
- Cambios de denominación		0	0	0	0	0	0
- Cambios de titularidad		5	2	2	2	2	2
- Comunicación previa		17	8	10	9	9	5
- Declaración Responsable		69	87	130	158	166	145
- Otras licencias de apertura		0	0	1	1	1	1
- Adecuación de locales de negocio		16	18	19	23	26	24
- Naves agrícolas y ganaderas		2	3	1	4	4	5
- Naves industriales		8	11	17	11	10	11
- Otras obras con Proyecto		4	5	7	8	13	13
- Otros exptes. (obras menores)		0	1	2	0	0	0
- Z		3	1	0	0	0	0
- Reforma y ampliación de viviendas		-	-	-	-	2	1
TOTAL		211	213	270	303	314	288

<u>TERMINADOS:</u>							
- Aperturas		116	172	141	136	136	190
- Adecuación de locales de negocio		30	12	38	36	30	49
- Naves agrícolas		0	1	2	0	1	2
- Naves industriales		7	6	12	14	6	8
- Otras obras con Proyecto		9	3	3	2	2	8
- Prórrogas		5	1	0	0	0	0
- Z		28	17	1	2	2	2
- Otros exptes. (menores, ocupación, vados, etc.)		317	61	4	7	4	8
- Reforma y ampliación de viviendas		-	-	-	-	-	2
- Obras de la Administración Local		-	-	-	-	-	3
TOTAL		512	273	201	197	181	272

DOCUMENTOS DE ENTRADA	ACUSES DE RECIBO	DOCUMENTOS CREADOS	EXPEDIENTES TERMINADOS	EXPEDIENTES INICIADOS	EXPEDIENTES EN TRAMITE
434	634	2111	272	233	288



AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

ESTADÍSTICA TIEMPO EMPLEADO PARA RESOLUCIÓN DE EXPTEs. CUYO CONTROLADOR ES JOSÉ ANTONIO RODRÍGUEZ VIGIL

CLASIFICACIÓN	EXPTES. DE 2018 RESUELTOS EN 2018 (TIEMPO MEDIO)	EXPTES. DE 2019 RESUELTOS EN 2019 (TIEMPO MEDIO)
Comunicación previa	(86 Exptes) - 15 días	(33 Exptes) - 9 días
Declaración Responsable	-	(02 Exptes) - 137 días
Actividades inocuas con proyecto	(07 Exptes) - 123 días	(05 Exptes) - 150 días
Actividades inocuas sin proyecto	(27 Exptes) - 80 días	(18 Exptes) - 67 días
Adecuación de locales de negocio	(28 Exptes) - 57 días	(25 Exptes) - 41 días
Naves industriales	(05 Exptes) - 270 días	(04 Exptes) - 48 días
Obras de la Admón. Local	-	(03 Exptes) - 4 días

AYUNTAMIENTO DE SIERO URBANISMO MEMORIA 2019

EXPTES. ABIERTOS OBRAS MENORES ORDINARIAS MONTSERRAT NOVAL ORDIALES

	2015	2016	2017	2018	2019
Casetas de aperos	14	10	9	12	17
Cierres (Nueva construcción)	40	47	43	50	53
Cierres (Reparación y conservación)	29	19	27	30	27
Hórreos-paneras	10	12	18	15	8
Obras en la vía pública	47	57	42	33	52
Otras obras menores	209	209	161	184	230
Reformas interiores, pintura, retejos	160	167	165	403	241
Tala de árboles	11	11	35	26	30
Ciclo rápido	401	391	384	209	273
Prórrogas	4	6	12	12	13
Obras de la Admón. Local (Ayto. de Siero)	11	15	21	22	7
TOTAL DE OBRAS MENORES	943	964	925	996	951

AUTORIZACIONES		2018	2019
	Instalaciones de verbenas, circos ...	3	5
	OCUPACIONES DE LA VIA PUBLICA		
	Instalaciones de grúas móviles	75	50
	Materiales, escombros y contenedores	40	49
	Mesas y sillas	51	45
	Otras ocupaciones	81	77
	Otras autorizaciones (antiguos)	-	2
TOTAL DE AUTORIZACIONES		250	228
TOTAL EXPEDIENTES		1246	1179



AYUNTAMIENTO DE SIERO

URBANISMO

MEMORIA 2019

EXPTES. EN TRÁMITE OBRAS MENORES ORDINARIAS Y AUTORIZACIONES MONTSERRAT NOVAL ORDIALES

	2015	2016	2017	2018	2019
Casetas de aperos	18	15	22	22	35
Cierres (Nueva construcción)	75	75	111	98	124
Cierres (Reparación y conservación)	27	26	52	42	59
Hórreos-paneras	9	13	30	22	28
Obras en la vía pública	34	36	73	59	61
Otras obras menores	228	241	366	272	381
Reformas interiores, pintura, retejos	91	105	250	181	301
Tala de árboles	16	17	52	44	63
Prórrogas	7	8	18	16	14
Obras de la Admón. Local (Ayto. de Siero)	6	9	2	0	0
Ciclo rápido				16	128
Otras autorizaciones (antiguos)				5	0
Instalación de verbenas, circos ...				3	3
Ocupación de vía pública con grúa móvil				11	18
Ocupación de vía pública con materiales, escombros y contenedores				17	31
Ocupación de vía pública con mesas y sillas				51	71
Otras ocupaciones				18	33
TOTAL	520	560	1000	877	1350

DOCUMENTOS DE ENTRADA	ACUSES DE RECIBO	DOCUMENTOS CREADOS	EXPEDIENTES TERMINADOS	EXPEDIENTES INICIADOS	EXPEDIENTES EN TRAMITE
1722	1296	4790	1030	1179	1350



AYUNTAMIENTO DE SIERO

URBANISMO

MEMORIA 2019

EXPTES. TERMINADOS DE LICENCIAS DE OBRAS, AUTORIZACIONES Y OTROS MONTSERRAT NOVAL ORDIALES

		EXPEDIENTES TERMINADOS EN 2019
Casetas de aperos y tendejones		12
Cierres (Nueva construcción)		38
Cierres (Reparación y conservación)		26
Hórreos-paneras		7
Obras en la vía pública		47
Otras obras menores		186
Reformas interiores, pintura y retejos		224
Tala de árboles		10
Ciclo rápido		262
TOTAL LICENCIAS		812
AUTORIZACIONES		
Otras autorizaciones (antiguos)		2
Instalaciones verbeneras, circos y teatros		4
Ocupaciones de vía pública		
Instalaciones de grúas móviles		50
Materiales, escombros y contenedores		42
Mesas y sillas		39
Otras ocupaciones		65
TOTAL AUTORIZACIONES		202
PRÓRROGAS		9
OBRAS MUNICIPALES		7
TOTAL EXPEDIENTES		1030



AYUNTAMIENTO DE SIERO

URBANISMO

MEMORIA 2019

ESTADÍSTICA TIEMPO EMPLEADO PARA RESOLUCIÓN DE EXPTEs. CUYA CONTROLADORA ES MONTSERRAT NOVAL ORDIALES

CLASIFICACIÓN	EXPTES. DE 2018 RESUELTOS EN 2018 (TIEMPO MEDIO)	EXPTES. DE 2019 RESUELTOS EN 2019 (TIEMPO MEDIO)
Tala de árboles	(07 Exptes) - 70 días	(6 Exptes) - 121 días
Obras ciclo rápido	(166 Exptes) - 9 días	(256 Exptes) - 8 días
Reformas interiores, pintura y retejo	(338 Exptes) - 34 días	(177 Exptes) - 50 días
Casetas de aperos y tendejones	(11 Exptes) - 47 días	(9 Exptes) - 43 días
Hórreos y paneras	(07 Exptes) - 112 días	(2 Exptes) - 129 días
Cierres nueva construcción	(31 Exptes) - 76 días	(28 Exptes) - 77 días
Cierres (reparación y conservación)	(17 Exptes) - 89 días	(16 Exptes) - 96 días
Obras en la vía pública	(20 Exptes) - 72 días	(43 Exptes) - 81 días
Otras obras menores	(129 Exptes) - 48 días	(154 Exptes) - 45 días
Autorizaciones para ocupación de vía pública con mesas y sillas	(24 Exptes) - 76 días	(27 Exptes) - 70 días
Autorizaciones para ocupación de vía pública con materiales, escombros, contenedores	(34 Exptes) - 18 días	(38 Exptes) - 25 días
Autorizaciones para ocupación de vía pública con grúas móviles	(66 Exptes) - 25 días	(44 Exptes) - 19 días
Otras ocupaciones	(73 Exptes) - 19 días	(63 Exptes) - 30 días
Instalaciones verbenas, circos, teatros	(03 Exptes) - 130 días	(4 Exptes) - 59 días
Otras autorizaciones (antiguos)	-	(2 Exptes) - 6 días
Prórrogas	(21 Exptes) - 41 días	(9Exptes) - 84 días
Obras Municipales	-	(7Exptes) - 6 días

**TIPOLOGÍA DE EXPTEs. QUE HAN VISTO REDUCIDO
EL TIEMPO DE RESOLUCIÓN EN 2019**

CLASIFICACIÓN	TIEMPO MEDIO RESOLUCIÓN EXPTEs. EN 2018	TIEMPO MEDIO RESOLUCIÓN EXPTEs. EN 2019
Actividades clasificadas	142 días	106 días
Comunicaciones previas	47 días	26 días
Viviendas unifamiliares	133 días	127 días
Reforma y ampliación de viviendas	109 días	95 días
Reforma y ampliación de edificios	108 días	59 días
Construcciones de naves industriales	74 días	64 días
Reforma y ampliación de naves industriales	155 días	48 días
Demoliciones	94 días	74 días
Uso y ocupación de viviendas unifamiliares	184 días	95 días
Comunicaciones previas	15 días	9 días
Actividades inocuas sin proyecto	80 días	67 días
Adecuación de locales de negocio de nueva implantación	57 días	41 días
Naves industriales de nueva actividad	270 días	48 días
Casetas de aperos y tendejones	47 días	43 días
Otras obras menores	48 días	45 días
Ciclo rápido	9 días	8 días
Instalación verbenas, circos y teatros	130 días	59 días
Instalación de grúas móviles	25 días	19 días
Mesas y sillas	76 días	70 días