EL PROYECTO



▶ **Diseño** La forma del futuro parque se adapta a la curva del trazado ferroviario. En el recuadro, entrada al aparcamiento.

Las obras del parque en la parcela del antiguo matadero de La Pola comenzarán este mes

El alcalde de Siero informa de la adjudicación del proyecto y anuncia que el espacio contará con un elemento ornamental peculiar y de gran tamaño

A. FUENTE

SIERO. El alcalde de Siero, el socialista Ángel García, 'Cepi', y el concejal de Ordenación y Gestión Urbanística, Vivienda y Empleo, Javier Rodríguez, informaron este miércoles de que el Ayuntamiento ha adjudicado –con una rebaja de casi 600.000 euros sobre el precio de licitación– las obras para la urbanización del parque de La Reconquista, en el entorno del antiguo matadero de La Pola; se trata de una actuación a la que se van a destinar, por tanto, 4,2 millones (sin impuestos) y el plazo de ejecución previsto es de 14 meses. Las obras darán comienzo este mes. El regidor anunció que tendrá un elemento ornamental peculiar y de gran tamaño.

El regidor destacó que el proyecto permitirá transformar una zona actualmente degradada y sin uso en un gran parque urbano, «concebido como un espacio verde, accesible y sostenible, integrado en la trama urbana y destinado al paseo, el ocio y la práctica deportiva al aire libre». La actuación se desarrollará sobre una superficie total aproximada de 15.380 metros cuadrados, situada entre las calles Asturias, Capitán General Gutiérrez Mellado y Ramón y Cajal y la línea ferroviaria Oviedo–Santander. El diseño del espacio prevé una amplia red de zonas verdes y arboladas, conectadas mediante caminos peatonales y ciclopeatonales, así como áreas de descanso y de convivencia. Entre los elementos más destacados se incluyen zonas de juegos infantiles diferenciados por edades, una plaza pública pavimentada como espacio central de encuentro y una gran pradera verde equipada con mobiliario urbano y arbolado autóctono, rodeada por un anillo perimetral de pavimento blando de aproximadamente 500 metros para caminar o correr. La iniciativa contempla también un área deportiva con pista multideporte cerrada y otras instalaciones complementarias, como una cancha de vóley playa, ampliando la oferta de espacios para la actividad física al aire libre.

El proyecto contempla la construcción de un aparcamiento soterrado de dos planta con 146 plazas

La actuación incluye asimismo la construcción de un aparcamiento subterráneo de dos plantas, situado bajo el parque, con acceso desde la calle Asturias y 146 plazas de estacionamiento, que aprovechará el desnivel existente en la parcela y quedará completamente integrado y oculto bajo la urbanización.

El proyecto incorpora además la ejecución y renovación de todas las redes de servicios necesarias –abastecimiento de agua, saneamiento y drenaje, electricidad, telecomunicaciones y alumbrado público–, junto con sistemas de aprovechamiento de aguas pluviales para el riego de las zonas verdes y mejoras para garantizar la accesibilidad universal.

El diseño del parque se ha coordinado con el futuro proyecto de desdoblamiento de la línea ferroviaria Oviedo–Santander, impulsado por el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif), teniendo en cuenta las afecciones definitivas para garantizar la compatibilidad entre ambas actuaciones.

'Cepi' destacó que la actuación, una de las más importantes del presente mandato «por importe, es la inversión más importante del concejo». El plan está cofinanciado en un 70% por la Unión Europea-Fondo Europeo de Desarrollo Regional (Feder).

El control de la zona azul de Siero, a punto de ser adjudicada a la actual concesionaria

El Ayuntamiento cambia la fórmula en la que recibe el canon, y pasa a ser un porcentaje sobre el total de lo ingresado

A. FUENTE

SIERO. El equipo de gobierno de Siero (PSOE) ya tiene sobre la mesa la propuesta para adjudicar el servicio de control de la zona azul; se trata de la actual concesionaria, Estaciones y Servicios. La segunda oferta la presentó Indigo Park España. Se trata de un contrato valorado en unos cuatro millones de euros por un periodo de cinco años. Cambia el modo en el que el Consistorio recibe el canon; ahora será un porcentaje sobre el total de los ingresos.

En el documento de la licitación se detalla que la empresa que asuma la gestión de la zona azul dispondrá de la regulación y del cobro por estacionamiento en un total de 973 plazas: 253 plazas en Lugones y 405 en La Pola. Se incluyen las nuevas 151 del aparcamiento disuasorio de la calle Santa Isabel de Lugones y las 164 de la nueva superficie habilitada en el extremo de la calle Florencio Rodríguez, cerca ya de las piscinas de La Pola. También, como novedad, se incluye la zona junto al centro de salud poleso.

El estudio económico de viabilidad contempla la aplicación de media hora gratuita. De este modo, se prevén unos ingresos anuales –a fecha de 2025– de poco más de 731.000 euros. ¿De dónde proceden? La mayoría, de la zona azul de rotación –las plazas que se encuentran en los centros urbanos de La Pola y Lugones–, y asciende a unos 430.000 euros, además de otros 300.000 provenientes de los aparcamientos disuasorios. Se trata de un ligero incremento respecto a ejercicios anteriores si solo se tiene en cuenta lo que se cobraba por la rotación. Según el informe, 2022 se cerró con 408.000 euros de ingresos; 2023, con la misma cifra; y de enero a octubre de 2024 se obtuvieron 357.000 euros. El número de tiques suele rondar los 660.000 al año.



Una usuaria saca un tique de la zona azul en Pola de Siero. A. F. G.

Por distribución del tiempo, la mayoría de los estacionamientos, un 31%, son de hasta 30 minutos.