

Ayuntamiento de Siero

EXTRACTO

Expediente nº	Órgano Colegiado
JGL/2026/8	Junta de Gobierno Local

Tipo Convocatoria:

Ordinaria

Fecha:

13 de febrero de 2026

Lugar:

Sala de Juntas de la Casa Consistorial

Presidida por:

Javier Rodríguez Moran

Secretario:

HERMENEGILDO FELIPE FANJUL VIÑA

Siendo las nueve horas y cinco minutos, del día trece de febrero de dos mil veintiséis, se reúne la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Siero, en sesión **ordinaria**, y en primera convocatoria, bajo la presidencia del Sr. D. Javier Rodríguez Morán Primer Teniente de Alcalde por ausencia del Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y con asistencia de los/as siguientes Concejales/es integrantes de la misma: D. Jesús Abad Busto, Dña. María del Pilar Santianes Fonseca, Dña. Eva Iglesias Loredo, D. Raimundo Díaz Díaz, Dña. María Teresa Álvarez Vázquez y Dña. Alejandra Cuadriello González.

Excusa su asistencia el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles.

Actúa como Secretario de la Corporación D. Hermenegildo Felipe Fanjul Viña y no asiste la Sra. Interventora Dña. María Ángela Arcos Cuetos.

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.

ORDEN DEL DÍA	
1º)Aprobación del acta de la sesión anterior correspondiente a la celebrada el 06 DE FEBRERO DE 2026	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Previa renuncia a su lectura por suficiente conocimiento de la misma, que ha sido enviada junto con la convocatoria de esta sesión y sin que se produzcan observaciones, se considera aprobada el acta de la sesión celebrada el día **06 de FEBRERO DE 2026**, a tenor de lo preceptuado en el artículo 91 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.



Ayuntamiento de Siero

2º) Expediente 251191001. AYUNTAMIENTO DE SIERO.- Aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir la concesión del servicio para el estacionamiento limitado, ordenación y regulación del aparcamiento (ORA) y disposición de la apertura del procedimiento de licitación.	
Favorable	Tipo de votación: Ordinaria
	A favor: 5, En contra: 1, Abstenciones: 1

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda por mayoría**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles, con los votos a favor de D. Javier Rodríguez Morán, D. Jesús Abad Busto, Dña. Mª del Pilar Santianes Fonseca, Dña. Eva Iglesias Loredó y D. Raimundo Díaz Díaz (total **5 votos a favor**), el voto en contra de Dña. Teresa Álvarez Vázquez (total **1 voto en contra**) y la abstención de Dña. Alejandra Cuadriello González (total **1 abstención**):aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir la concesión del servicio de referencia y disponer la apertura del procedimiento de licitación mediante procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación.

3º) Expediente 25119V014. AYUNTAMIENTO DE SIERO.- Adjudicación del contrato del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de calefacción, climatización y agua caliente.	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles: aprobar el gasto plurianual para la **contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de calefacción, climatización y agua caliente** y adjudicar a **VEOLIA SERVICIOS NORTE SAU** (C.I.F. nº A15208408) el contrato de referencia.

4º) Expediente 2643/2025. INGESNOR 2000 ESTRUCTURAS S.L.- Licencia de obra para instalación de grúa-torre para construcción de edificio de viviendas en la Avda. del Castro, Lugones (Siero).	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento



Ayuntamiento de Siero

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles:

“Conceder a **INGESNOR 2000 ESTRUCTURAS S.L** licencia de obra de instalación de grúa torre para la construcción de edificio de viviendas, garajes, locales, trasteros y piscina cubierta en la Avenida del Castro, Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Técnico suscrito por el Ingeniero Técnico Industrial D. Jorge Benigno Cachero Fernandez (con visado colegial de 17 de octubre de 2025).”

5º) Expediente 241199025. DESGUACES OVIEDO S.L.U.- Licencia de obra para construcción de nave industrial destinada a almacenamiento y venta electrónica de piezas de automóvil en Carretera de Viella, Polígono Industrial de Granda, Siero (Asturias).	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles:

“Conceder a **DESGUACES OVIEDO S.L.U** licencia de obra para la construcción de nave industrial destinada a almacenamiento y venta electrónica de piezas del automóvil en Carretera de Viella, Polígono Industrial de Granda, Siero, (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por el Ingeniero Industrial D. Raúl Quijano Vargas (con visado colegial de 22 de enero de 2025).”

6º) Expediente 1643/2025. SOLESPASA S.L.- Licencia de obra para demolición parcial de edificaciones en Avenida de Oviedo, 9, Lugones, Siero (Asturias).	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles:



Ayuntamiento de Siero

“Conceder a **SOLESPASA S.L** licencia de obra para demolición parcial de edificaciones en la Avenida de Oviedo 9 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Técnico suscrito por el Ingeniero Técnico Industrial d. Rubén Monteavaro Pérez (con visado colegial de 25 de noviembre de 2025).”

7º) Expediente 163/2026. SOCIEDAD DE GESTION DE SUELO DEL PRINCIPADO S.L.- Licencia de obra para adecuación de local destinado a trasteros en Calle Gran Vía 2, Bajo, con acceso por Calle Fuente Boladro de La Pola Siero, Siero (Asturias).	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles:

“Conceder a **SOCIEDAD DE GESTIÓN DE SUELO DEL PRINCIPADO S.L** licencia de obra para adecuación de local destinado a trasteros en la calle Gran Vía 2 Bajo, con acceso desde calle Fuente Boladro de La Pola Siero, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Técnico suscrito por el Arquitecto Técnico D. Javier Vizoso Gallego (con visado colegial de 2 de enero de 2026) y Anexo y Plano de fecha 10 de febrero de 2026.”

8º) Expediente 2411990S0. CORPORACION ALIMENTARIA PEÑASANTA S.A.- Licencia de obra de acondicionamiento interior y exterior de oficinas en industria láctea sita en la Sierra de Granda, Siero (Asturias).	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles:

“Conceder a **CORPORACIÓN ALIMENTARIA PEÑASANTA S.A** licencia de obra para adecuación de oficinas en establecimiento industrial sito en La Sierra de Granda, Siero, Asturias (Referencia catastral 5282030TP7058S0001MY), conforme al Proyecto Técnico suscrito por la Arquitecta Dª Leyre Victoria Octavio de Toledo Rodríguez (con visado colegial de 29 de enero de 2026).”



Ayuntamiento de Siero

9º) Expediente 118/2025.CORPORACIÓN ALIMENTARIA PEÑASANTA S.A.- Corrección de error material en acuerdo e informe de licencia de obra para adecuación de instalación contra incendios en establecimiento industrial, sito en La Sierra de Granda, Siero (Asturias)	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles:

“Corregir la parte dispositiva del Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 6 de febrero de 2026”, quedando redactado como sigue:

“Conceder a CORPORACIÓN ALIMENTARIA PEÑASANTA S.A licencia de obra para ADECUACIÓN DE INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS (PCI) PARA ALMACENES EN ESTABLECIMIENTO INDUSTRIAL sito en La Sierra de Granda, Granda (Referencia catastral 5282030TP7058S0001MY), en las siguientes condiciones:

- 1.- Las del Proyecto Técnico suscrito por el Ingeniero Técnico Industrial D. Andrés Pereira Ferreño (con visado colegial de 15 de octubre de 2025).*
- 2.- Las del informe del Arquitecto Técnico Municipal de **5 de febrero de 2026**.*
- 3.- Finalizadas las obras deberá aportarse el certificado final de obra, en las condiciones que se señalan en el informe técnico, apartado 9 “Propuesta”.*

4.- PLAZOS DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS:

-Inicio: 6 meses.

-Interrupción máxima: 6 meses.

-Finalización: 3 años.”

10º) Expediente 846/2026. AYUNTAMIENTO DE SIERO.- Conformidad con Informe de Validación Gráfica Catastral para ajustar parcelas de resultado de reparcelación de fincas sitas en la VH/63 y 64 del Berrón- Oeste.	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez



Ayuntamiento de Siero

Argüelles: prestar conformidad al Informe de Validación Gráfica presentado por Dña. Sonia Menéndez Vázquez, en representación de la entidad JUAN ROCES S.A, con CSV: GAPK7NH6J3K5HRHF, que ajusta las superficies de las parcelas resultantes de la reparcelación para facilitar la coordinación entre el Registro de la Propiedad y el Catastro.

11º) Expediente 24219100S. AYUNTAMIENTO DE SIERO.- Aprobación inicial del Estudio de Implantación para nuevo depósito de agua potable en El Cantu Negro, La Belga ,Siero (Asturias)	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles:aprobar inicialmente el Estudio de Implantación para nuevo depósito de agua potable en El Cantu Negro, La Belga, promovido por el AYUNTAMIENTO DE SIERO y suscrito por la Ingeniera de CC y Puertos, Dña. Débora Mencía Cobos (HISPSITEC).

12º) Expediente 23319S011. CORAL POLIFÓNICA SAN FELIX DE LUGONES.- Justificación de subvenciones destinadas a las actividades culturales, ejercicio 2025.	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles: entender justificada la subvención y aprobar la rendición de cuentas presentada por la entidad.

13º)Expediente 23319S019. GRUPO FILATÉLICO DE SIERO.- Justificación de subvenciones destinadas a las asociaciones culturales del Concejo de Siero, ejercicio 2025.	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de



Ayuntamiento de Siero

2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles: entender justificada la subvención y aprobar la rendición de cuentas presentada por la entidad.

14º) Expediente 23319S01C. VALDESOTO MUSICAL.- Justificación de subvenciones destinadas a las actividades culturales del Concejo de Siero, ejercicio 2025.	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles: entender justificada la subvención y aprobar la rendición de cuentas presentada por la entidad.

15º) Expediente 23319S013. ASOCIACIÓN FOLKLÓRICA EL PIÑOTE.-Justificación de subvenciones destinadas a las actividades culturales del Concejo de Siero, ejercicio 2025.	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejel D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles: entender justificada la subvención y aprobar la rendición de cuentas presentada por la entidad.

16º) Expediente 23319S00M. ASOCIACION DE VECINOS VALERIANO LEÓN.- Justificación de subvenciones destinadas a las asociaciones de vecinos del Concejo de Siero, ejercicio 2025 .	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde



Ayuntamiento de Siero

D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejál D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles: entender parcialmente justificada la subvención y aprobar parcialmente la rendición de cuentas presentada por la entidad.

17º) Expediente 2609/2026. AYUNTAMIENTO DE SIERO.- Adjudicación del contrato del servicio de limpieza en las instalaciones de la Fundación Municipal de Cultura de Siero.	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad de sus miembros presentes**, ausente el Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y el Sr. Concejál D. Manuel Pergentino Martínez Argüelles: adjudicar a **SBC OUTSOURCING S.L.** (N.I.F. nº B-85157337) el contrato de referencia

18º) RUEGOS Y PREGUNTAS

No se produjeron ni ruegos ni preguntas.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

