

Ayuntamiento de Siero

EXTRACTO

Expediente nº	Órgano Colegiado
JGL/2026/2	Junta de Gobierno Local

Tipo Convocatoria:

Ordinaria

Fecha:

16 de enero de 2026 /Hora inicio: 9:12

Lugar:

Sala de Juntas de la Casa Consistorial

Presidida por:

Ángel Antonio García González

Secretario:

Hermenegildo Felipe Fanjul Viña

Siendo las nueve horas y doce minutos, del día diecisésis de enero de dos mil veinticinco, se reúne la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Siero, en sesión **ordinaria**, y en primera convocatoria, bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y con asistencia de los/as siguientes Concejalas/es integrantes de la misma: D. Javier Rodríguez Morán, D. Jesús Abad Busto, Dña. Aurora Cienfuegos Prada, Dña. María del Pilar Santianes Fonseca, Dña. Eva Iglesias Loredo, D. Raimundo Díaz Díaz, Dña. María Teresa Álvarez Vázquez y Dña. Alejandra Cuadriello González.

Actúa como Secretario de la Corporación D. Hermenegildo Felipe Fanjul Viña y no asiste la Sra. Interventora Dña. María Ángela Arcos Cuetos.

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.

ORDEN DEL DÍA**1º) Aprobación del acta correspondiente a la sesión celebrada el día 09 DE DICIEMBRE DE 2026.**

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

Previa renuncia a su lectura por suficiente conocimiento de la misma, que ha sido enviada junto con la convocatoria de esta sesión y sin que se produzcan observaciones, se considera aprobada el acta de la sesión celebrada el día **09 DE ENERO DE 2026**, a tenor de lo preceptuado en el artículo 91 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

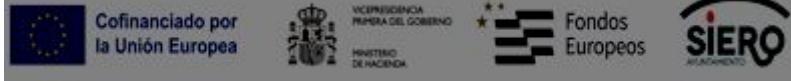




Ayuntamiento de Siero

2º) Expediente 1646/2025. AYUNTAMIENTO DE SIERO.- Exclusión de SARDALLA ESPAÑOLA S.A y declarar desierta la licitación de la obras de urbanización del Parque de la Reconquista en La Pola Siero, Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--



La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**: excluir la oferta presentada por SARDALLA ESPAÑOLA SA a la licitación de las obras de urbanización del Parque de la Reconquista en La Pola Siero, cofinanciada por la Unión Europea a través el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) al no superar el umbral mínimo previsto en el pliego de valoración relativa a los criterios que no responden a fórmulas aritméticas y declarar desierta la licitación de las obras de urbanización del Parque de la Reconquista en La Pola Siero, cofinanciada por la Unión Europea a través el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)

3º) Expediente 251190004. AYUNTAMIENTO DE SIERO.- Autorización de la redacción del Proyecto Modificado de las obras de saneamiento de la zona sur de Lugones y Puente Nora y urbanización del camino en Paredes en las proximidades de la Avenida de Oviedo.

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**: autorizar la redacción del proyecto modificado de las obras de saneamiento de la zona sur de Lugones y Puente Nora y urbanización del camino en Paredes en las proximidades de la Avenida de Oviedo, en los términos expuestos en el informe de la Dirección facultativa de fecha 7 de enero de 2026

2.- Comunicar la presente Resolución a la Dirección facultativa

4º) Expediente 827/2026. AYUNTAMIENTO DE SIERO.- Aprobación del Proyecto Modificado de obras ordinarias de urbanización y acondicionamiento del Bulevar de Lugones.

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de



Ayuntamiento de Siero

2023), **acuerda, por unanimidad:** aprobar el **PROYECTO MODIFICADO DE OBRAS ORDINARIAS DE URBANIZACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DEL BULEVAR DE LUGONES**, redactado para el Ayuntamiento de Siero por la Arquitecta Municipal Dª María José Fernández Fernández, condicionando dicha aprobación a la disponibilidad de los terrenos.

5º) Expediente 2411990RW. CONSEJERIA DE MOVILIDAD, MEDIO AMBIENTE Y GESTION DE EMERGENCIAS.- Licencia de obra para adecuación parcial de la nave central de la planta baja del edificio histórico de la antigua fábrica de cerveza "Águila Negra" y urbanización de acceso en el Polígono Águila del Nora, Colloto, Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad:**

"Conceder a la **CONSEJERÍA DE MOVILIDAD, MEDIO AMBIENTE Y GESTIÓN DE EMERGENCIAS del Principado de Asturias** licencia de obra de adecuación parcial de la nave central de la planta baja del edificio histórico de la antigua fábrica de cerveza "ÁGUILA NEGRA" y urbanización de acceso en la parcela 4 del Área Empresarial "Águila del Nora" de Colloto (Granda).

6º) Expediente 3072/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS BLOQUES SINDICALES 2, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Bloques Sindicales, 2, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad:**

"Conceder a la **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS BLOQUE SINDICAL 2 de Lugones** licencia de obra de rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Bloques Sindicales 2 de Lugones, conforme al Proyecto Técnico suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 26 de diciembre de 2025)."

7º) Expediente 3051/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS BLOQUES SINDICALES 3, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Bloques Sindicales, 3, Lugones- Siero (Asturias).



Ayuntamiento de Siero

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Bloques Sindicales 3 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Bloques Sindicales 3 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 18 de diciembre de 2025).”

8º) Expediente 2948/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS BLOQUES

SINDICALES 4, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Bloques Sindicales, 4, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS BLOQUE SINDICAL 4 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Bloques Sindicales 4 de Lugones, conforme al Proyecto Técnico suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 26 de agosto de 2025).”

9º) Expediente 3053/2025.COMUNIDAD DE PROPIETARIOS BLOQUES

SINDICALES 5, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Bloques Sindicales, 5, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Avenida de Viella 5 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la Avenida de Viella 5 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 18 de diciembre de 2025).”



Ayuntamiento de Siero

10º) Expediente 2927/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS BLOQUES SINDICALES 8, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Bloques Sindicales, 8, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS BLOQUE SINDICAL 8 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Bloques Sindicales 8 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Técnico suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 31 de julio de 2025).”

11º) Expediente 3046/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ MARQUESA DE CANILLEJAS 24, LA POLA SIERO.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/ Marquesa de Canillejas, 24, La Pola Siero- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Marquesa de Canillejas 24 de Pola de Siero** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Marquesa de Canillejas 24 de La Pola Siero, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por el Arquitecto D. José Antonio Pérez Lastra (con visado colegial de 19 de septiembre de 2025).”

12º) Expediente 3020/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/MARQUESA DE CANILLEJAS 22, LA POLA SIERO.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/ Marquesa 22, La Pola Siero- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de



Ayuntamiento de Siero

la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad:**

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Marquesa de Canillejas 22 de Pola de Siero** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Marquesa de Canillejas 22 de La Pola Siero, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por el Arquitecto D. José Antonio Pérez Lastra (con visado colegial de 19 de septiembre de 2025).”

13º) Expediente 2965/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PAULINO VICENTE 1, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Paulino Vicente 1, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad:**

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Paulino Vicente 1 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Paulino Vicente 1 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Técnico suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 1 de septiembre de 2025).”

14º) Expediente 3064/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ PAULINO VICENTE 3, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Paulino Vicente 3, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad:**

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Paulino Vicente 3 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Paulino Vicente 3 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 29 de julio de 2025).”

15º) Expediente 3007/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ PAULINO



Ayuntamiento de Siero

VICENTE 7, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Paulino Vicente 7, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Paulino Vicente 7 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Paulino Vicente 7 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Técnico suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 17 de diciembre de 2025).”

16º) Expediente 2975/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ PAULINO VICENTE 9, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Paulino Vicente 9, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Paulino Vicente 9 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Paulino Vicente 9 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Técnico suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 6 de agosto de 2025).”

17º) Expediente 2941/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE VIELLA 3, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la Avda. de Viella 3, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Avenida de Viella 3 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la Avenida de Viella 3 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito





Ayuntamiento de Siero

por el Arquitecto D. José Antonio Pérez Lastra (con visado colegial de 28 de octubre de 2024)."

18º) Expediente 2959/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE VIELLA 5, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la Avda. de Viella 5, Lugones- Siero (Asturias).	
--	--

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

"Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Avenida de Viella 5 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la Avenida de Viella 5 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por el Arquitecta D. José Antonio Pérez Lastra (con visado colegial de 28 de octubre de 2024)."

19º) Expediente 2969/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE VIELLA 7, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la Avda. de Viella 7, Lugones- Siero (Asturias).	
--	--

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

"Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Avenida de Viella 7 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la Avenida de Viella 7 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 6 de agosto de 2025)."

20º) Expediente 2945/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE VIELLA 39, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la Avda. de Viella 39, Lugones- Siero (Asturias).	
--	--

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--



Ayuntamiento de Siero

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Avenida de Viella 39 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la Avenida de Viella 39 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 17 de diciembre de 2025).”

21º) Expediente 2951/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ JUAN XXIII 1, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Juan XXIII 1, Lugones- Siero (Asturias).	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Juan XXIII 1 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Juan XXIII 1 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Técnico suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 1 de agosto de 2025).”

22º) Expediente 2973/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ COVADONGA 2, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Covadonga 2, Lugones- Siero (Asturias).	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Covadonga 2 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Covadonga 2 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 25 de julio de 2025).”

23º) Expediente 3067/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ LUIS BRAILLE 26,



Ayuntamiento de Siero

LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/Luis Braille 26, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Luís Braille 26 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Luís Braille 26 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Técnico suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 23 de diciembre de 2025).”

24º) Expediente 2956/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ MARTIN LUTERO KING 7, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/ Martín Lutero King 7, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Martín Lutero King 7 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Martín Lutero King 7 de Lugones, conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 29 de julio de 2025).”

(Demarcación de Carreteras, Confederación Hidrográfica, RENFE, FEVE, etc.).

25º) Expediente 2963/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EL CUETU 2, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/ El Cuetu 2, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

“Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS El Cuetu 2 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle El Cuetu 2 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por la Arquitecta Dª





Ayuntamiento de Siero

Sonia Álvarez González (con visado colegial de 29 de julio de 2025)."

26º) Expediente 2955/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ GASPAR GARCIA LAVIANA 1, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/ Gaspar García Laviana 1, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

"Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Gaspar García Laviana 1 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Gaspar García Laviana 1 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 29 de julio de 2025)."

27º) Expediente 3002/2025. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ NICANOR PIÑOLE 2, LUGONES.- Licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la C/ Nicanor Piñole 2, Lugones- Siero (Asturias).

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad**:

"Conceder a **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Nicanor Piñole 2 de Lugones** licencia de obra para rehabilitación de fachadas de edificio de viviendas en la calle Nicanor Piñole 2 de Lugones, Siero (Asturias), conforme al Proyecto Básico y de Ejecución suscrito por la Arquitecta Dª Sonia Álvarez González (con visado colegial de 29 de julio de 2025)."

28º) Expediente 792/2026. ASOCIACION DE COMERCIO DE SIERO.- Autorización para utilización del Espacio Público salón de reuniones del Palacio del Marqués de Santa Cruz.

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de



Ayuntamiento de Siero

la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad:** autorizar el uso del salón de reuniones del Palacio del Marqués de Santa Cruz para la realización de la reunión anual el día 26 de enero de 2026 de 20:00 a 22:00 horas y conceder la exención del pago del precio público correspondiente ya que se trata de una reunión sin ánimo de lucro por motivos de interés social.

29º) Expediente 1370/2025. ORIGENES ALERCHI S.L.- Revocación y reintegro subvención, ayudas COVID	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad:** revocar la subvención concedida a la empresa ORIGENES ALERCHI S.L., con destino a ayudas directas a trabajadores autónomos y empresas del Concejo de Siero afectadas por la crisis del COVID-19, por la resistencia, excusa, obstrucción o negativa a las actuaciones de comprobación y control financiero previstos en los artículos 14 y 15 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, siendo el importe de la revocación de dos mil cien euros (2.100 €)

30º) Expediente 911/2025. SM POLA S.L.- Revocación y reintegro de subvención, ayudas COVID	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad:** revocar el exceso de subvención concedida a SM Pola S.L cif B74434846, con destino a ayudas directas a trabajadores autónomos y empresas del Concejo de Siero afectadas por la crisis del COVID-19, por el incumplimiento de la obligación de justificación o justificación insuficiente, siendo el importe de la revocación de seiscientos euros (600 €)

31º) Expediente 1362/2025. JOYERIA GOLDEN C.B.- Revocación y reintegro de subvención, ayudas COVID	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de



Ayuntamiento de Siero

2023), **acuerda, por unanimidad:** revocar el exceso de subvención concedida a JOYERIA GOLDEN C.B. con CIF E74069006, con destino a ayudas directas a trabajadores autónomos y empresas del Concejo de Siero afectadas por la crisis del COVID-19, por el incumplimiento de la obligación de justificación o justificación insuficiente, siendo el importe de la revocación de seiscientos euros (600 €)

32º) Expediente 789/2025. CAFÉ MARX C.B.- Revocación y reintegro de subvención ayudas COVID	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad:** revocar parcialmente el exceso de subvención concedida a Café Marx C.B. con CIF E33529447, con destino a ayudas directas a trabajadores autónomos y empresas del Concejo de Siero afectadas por la crisis del COVID-19, por el incumplimiento de la obligación de justificación o justificación insuficiente, siendo el importe de la revocación de seiscientos euros (600 €).

33º) Expediente 910/2025. HINCIANU GABRIEL RUSU.- Revocación y reintegro subvención, Ayudas COVID	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 23 de junio de 2023 (publicada en el BOPA nº 134, de fecha 13 de julio de 2023), **acuerda, por unanimidad:** revocar el exceso de subvención concedida a HINCIANU GABRIEL RUSU, con DNI 54307935J, con destino a ayudas directas a trabajadores autónomos y empresas del Concejo de Siero afectadas por la crisis del COVID-19, por el incumplimiento de la obligación de justificación o justificación insuficiente siendo el importe de la revocación de quinientos euros (500 €).

34º) RUEGOS Y PREGUNTAS

No se produjeron ni ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión, de orden de la Presidencia, cuando son las nueve horas y veintiún minutos del día señalado en el encabezamiento. De todo lo cual, yo, como Secretario doy fe y certifico, extendiendo la presente acta.

Ejecútese y cúmplase.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

