



**SUPERFICIES GENERALES**

PARCELAS	PARCELA A	6.734,30 M <sup>2</sup>
	PARCELA B	5.973,34 M <sup>2</sup>
	PARCELA C (INCLUIE LA CESION DE 404,42 M <sup>2</sup> )	1.649,27 M <sup>2</sup>
	PARCELA D	1.821,71 M <sup>2</sup>
		16.178,62 M <sup>2</sup>
CESIONES	SERVIDUMBRE COLECTOR C.H.N	253,38 M <sup>2</sup>
	SERVIDUMBRE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA	180,61 M <sup>2</sup>
	PROTECCION DE RIO	1.612,27 M <sup>2</sup>
	CESION PARCELA C	404,42 M <sup>2</sup>
		2.450,68 M <sup>2</sup>
APARCAMIENTO		528,05 M <sup>2</sup>
ACERAS		1.146,86 M <sup>2</sup>
VIALES		3.616,88 M <sup>2</sup>
E. LIBRES		1.053,10 M <sup>2</sup>

**SUPERFICIES PARCELAS**

PARC.	NUMERO SUBPARCELA	PARCELA NETA	OCCUPACION NAVE	APARCAM. PRIVADO	E. LIBRES PRIVADOS
B	P-01	607,84 M <sup>2</sup>	424,96 M <sup>2</sup>	82,88 M <sup>2</sup>	
	P-02	941,13 M <sup>2</sup>	730,98 M <sup>2</sup>	125,21 M <sup>2</sup>	84,94 M <sup>2</sup>
	P-03	782,41 M <sup>2</sup>	569,50 M <sup>2</sup>	133,97 M <sup>2</sup>	78,94 M <sup>2</sup>
	P-04	635,17 M <sup>2</sup>	459,74 M <sup>2</sup>	125,39 M <sup>2</sup>	50,04 M <sup>2</sup>
	P-05	598,63 M <sup>2</sup>	486,14 M <sup>2</sup>	102,95 M <sup>2</sup>	9,54 M <sup>2</sup>
	P-06	663,37 M <sup>2</sup>	495,66 M <sup>2</sup>	134,75 M <sup>2</sup>	32,96 M <sup>2</sup>
	P-07	701,60 M <sup>2</sup>	556,48 M <sup>2</sup>	126,93 M <sup>2</sup>	19,21 M <sup>2</sup>
	P-08	633,32 M <sup>2</sup>	478,44 M <sup>2</sup>	119,95 M <sup>2</sup>	34,93 M <sup>2</sup>
	P-09	509,87 M <sup>2</sup>	399,25 M <sup>2</sup>	110,62 M <sup>2</sup>	
D	P-10	501,76 M <sup>2</sup>	295,26 M <sup>2</sup>	163,59 M <sup>2</sup>	42,91 M <sup>2</sup>
	P-11	330,99 M <sup>2</sup>	255,99 M <sup>2</sup>	67,22 M <sup>2</sup>	7,78 M <sup>2</sup>
	P-12	355,42 M <sup>2</sup>	255,01 M <sup>2</sup>	100,42 M <sup>2</sup>	
	P-13	325,37 M <sup>2</sup>	220,18 M <sup>2</sup>	92,32 M <sup>2</sup>	12,87 M <sup>2</sup>
A	P-14	308,17 M <sup>2</sup>	204,76 M <sup>2</sup>	92,19 M <sup>2</sup>	11,22 M <sup>2</sup>
	P-15	418,81 M <sup>2</sup>	254,13 M <sup>2</sup>	150,44 M <sup>2</sup>	12,24 M <sup>2</sup>
	P-16	268,07 M <sup>2</sup>	262,83 M <sup>2</sup>		5,24 M <sup>2</sup>
	P-17	299,37 M <sup>2</sup>	270,79 M <sup>2</sup>		28,58 M <sup>2</sup>
	P-18	841,51 M <sup>2</sup>	681,56 M <sup>2</sup>	179,95 M <sup>2</sup>	
	P-19	844,14 M <sup>2</sup>	664,08 M <sup>2</sup>	180,06 M <sup>2</sup>	
	P-20	848,00 M <sup>2</sup>	667,13 M <sup>2</sup>	180,87 M <sup>2</sup>	
	P-21	851,08 M <sup>2</sup>	670,22 M <sup>2</sup>	180,86 M <sup>2</sup>	
	P-22	854,14 M <sup>2</sup>	673,35 M <sup>2</sup>	180,79 M <sup>2</sup>	
	P-23	865,32 M <sup>2</sup>	678,64 M <sup>2</sup>	186,48 M <sup>2</sup>	
	P-24	645,86 M <sup>2</sup>	413,66 M <sup>2</sup>		232,20 M <sup>2</sup>
C	P-25	793,18 M <sup>2</sup>	< 70%	S/DEFINIR	≥237,95 M <sup>2</sup>
	P-26	451,67 M <sup>2</sup>	< 70%	S/DEFINIR	≥135,50 M <sup>2</sup>

Aprobado inicialmente por el Ayuntamiento de Oviedo de fecha 17-11-2008. El Sr. Secretario.

Aprobado definitivamente en el Ayuntamiento de Oviedo de fecha 22-11-2008. El Sr. Secretario.

T. C. T. C.

**ARQUITECTO**  
ALEJANDRO ALCAZAR PALACIO

PROYECTO DE PARCELACION Y ESTUDIO DE DETALLE PARCELAS 3-6 EL AGUILA NEGRA.

PROPIETARIO: GESTION NOVA S.A.

EMPLAZAMIENTO: Calleto - SIEBO

SERVIENCIA: OCUPACION, APARCAMIENTO Y ESPACIOS LIBRES PRIVADOS

PLANO: 09

FECHA: 11-2008

ESCALA: 1/400