

----- DELIMITACION DEL AMBITO DE ACTUACION

PROPIETARIO	FINCA	SUP
VICENTE DIAZ ALVAREZ	I	658.99
	II	2652.90
	III	1462.93
	IV	509.78
	XXV	891.26
TENA Y SAGADO S.A.	VI	2041.41
	VII	907.20
	VIII	2385.35
	VIII Bis	166.64
	IX	1599.58
	X	541.40
	XI	1719.90
	XV	55.07
	XIV	271.13
	XVI	524.94
CONST. PAULINO	XVII	545.25
	XXIV	1562.63
	XX	98.62
	V	303.83
	CONST. PAULINO (70.72%)	875.26
PROM. MORO (29.28 %)	362.38	
RAUL GUTIERREZ	XIX	1390.04
PROINDIVISO ENTRE VICENTE DIAZ, TENA Y SAGADO, CONST. PAULINO Y RAUL GUTIERREZ	XXVIII	505.31
	XXII	109.71
	XXI	94.71
		22236.22

Texto Refundido del Proyecto de Compensación
 DE LAS UH 32/OVP-4/NC, 26/E/NC
 Y DE LAS FINCA 32950-07

Situación
 AVENIDA DE VIELLA Y C/. SANTA ISABEL

Plano
 PARCELAS INICIALES
 ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD

Propietario
JUNTA DE COMPENSACION
 PARA LA GESTION Y DESARROLLO DE LOS TERRENOS COMPRENDIDOS
 DENTRO DEL AMBITO UNIDADES HOMOGÉNEA 32/OVP-NC, 32/V/NC
 Y PARTE DE LA 26/E/NC (UA 21 DE LUGONES)

Fecha
 DIC-2010

Escala
 1/500

Exp. Col.
 319-TR-COMP-101202

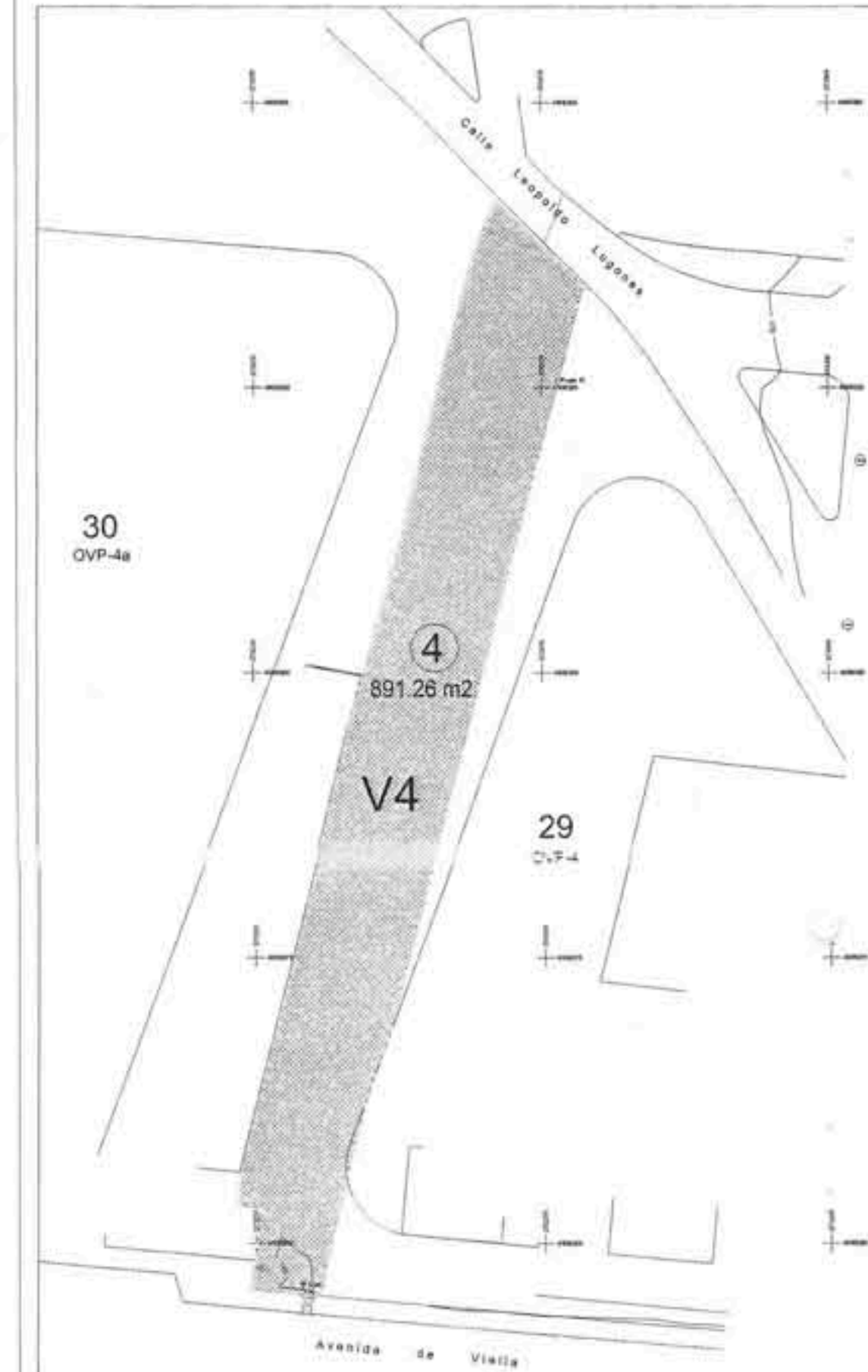
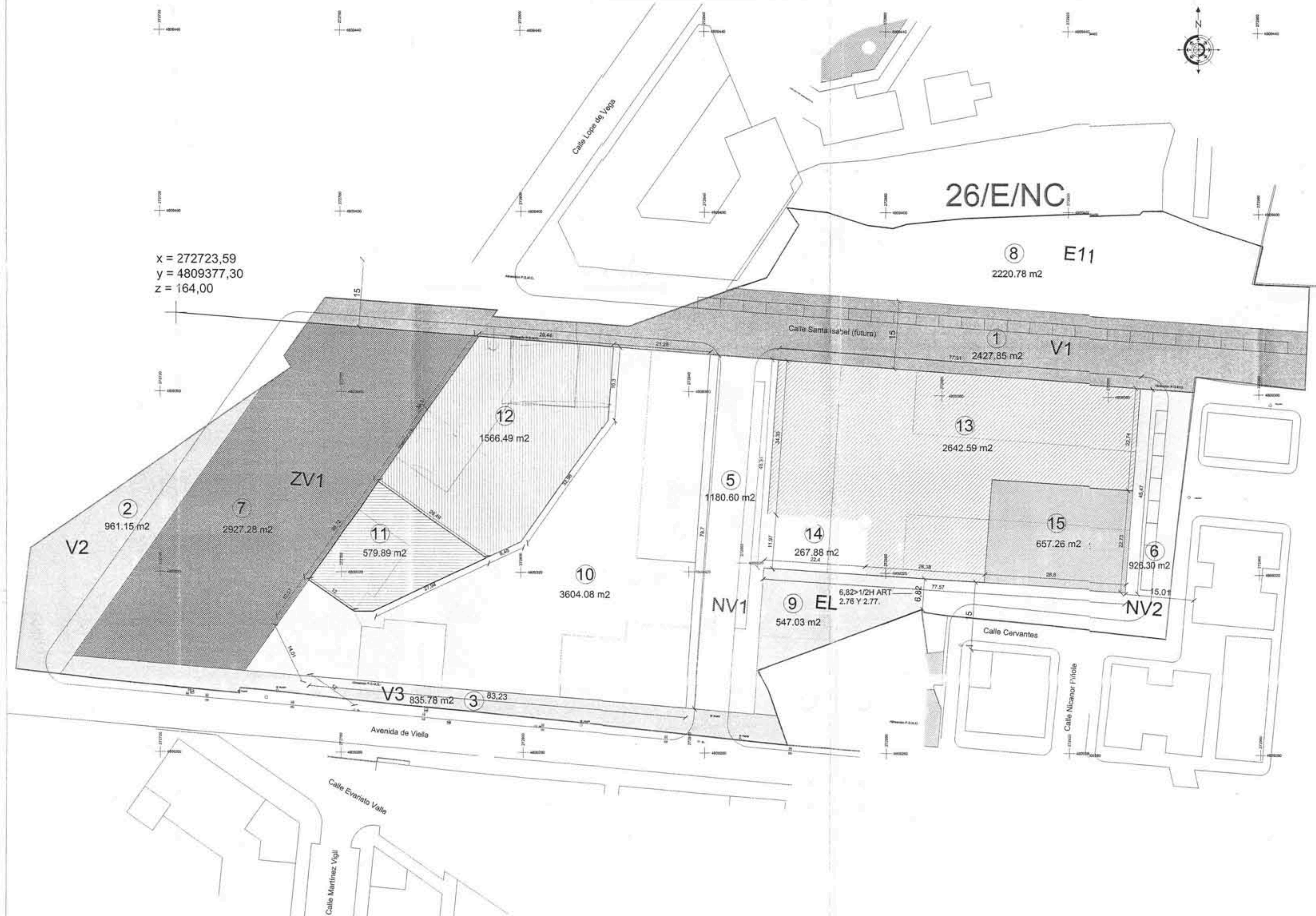
Exp. Est.
 319-TR-COMP-101202

SUSTITUYE A 319-TR COMP-100923

ARQUITECTOS
 URÍA 13 S.L.P.

PEDRO ESCOBIO GARCIA
 CONSTANTINO GARCIA FERNANDEZ
 CALLE URÍA, 13 prof. 33003 OVIEDO
 Tlf. 985.25.242 - Fax 985.27.036 - opara@uriaslp.com

JG
 14.1.2011



PROPIETARIO	REPARCELACION
VICENTE DIAZ ALVAREZ	2642.59 m ²
TENA Y SAGADO S.A.	267.88 m ²
	3604.08 m ²
CONST. PAULINO	1399.30 m ²
PROM. MORO	167.19 m ²
RAUL GUTIERREZ	579.89 m ²
AYUNTAMIENTO	657.26 m ²
SUPERFICIE DE PARCELAS FINALISTAS	9318.19 m ²
VIALES	7222.94 m ²
ESPACIO PUBLICO DE CESION	2927.28 m ²
ESPACIO LIBRE	547.03 m ²
EQUIPAMIENTO	2220.78 m ²
SUP. TOTAL PARCELADA	22236.22 m ²

APROVECHAMIENTO		
PROPIETARIO	SUPERFICIES	
TENA Y SALGADO	756.00	7527.65
	6771.65	
VICENTE DIAZ ALVAREZ		5096.77
CONST. PAULINO S.A. Y PROMOCIONES MORO	2645.28	2961.46
	316.18	
RAUL GUTIERREZ		1118.45
AYUNTAMIENTO DE SIERO		1775.10
		18479.43

OBSERVACION
 EL APROVECHAMIENTO PODRA PASARSE DE UNA PARCELA A OTRAS CUMPLIENDO LOS PARAMETROS DEFINIDOS POR EL ESTUDIO DE DETALLE Y LAS ORDENANZAS MUNICIPALES CONTEMPLADAS EN EL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SIERO.

Texto Refundido del Proyecto de Compensación
 DE LAS UH 32/OVP-4/NC, 26/E/NC
 Y DE LAS FINCA 32950-07

Situación: AVENIDA DE VIEJA Y C/. SANTA ISABEL, LUGONES, SIERO
 Plano: DESARROLLO DEL ESTUDIO DE DETALLE. PARCELAS RESULTANTES Hoja: 3

Propietario: JUNTA DE COMPENSACION
 PARA LA GESTION Y DESARROLLO DE LOS TERRENOS COMPRENDIDOS DENTRO DEL AMBITO UNIDADES HOMOGENEA 32/OVP-NC, 32/Y/NC Y PARTE DE LA 26/E/NC (UA 21 DE LUGONES)
 Fecha: DIC-2010 Escala: 1/500 Exp. Cal.: 319-TR-COMP-101200 Exp. Est.: 33003 OVP/DO

ARQUITECTOS
URIA 13 S.L.P

PEDRO ESCOBIO GARCIA
 CONSTANTINO GARCIA FERNANDEZ
 Calle Uria, 13 pta. 33003 OVP/DO
 Tfn. 985318382 - Fax. 985278838 - www.uria13.com