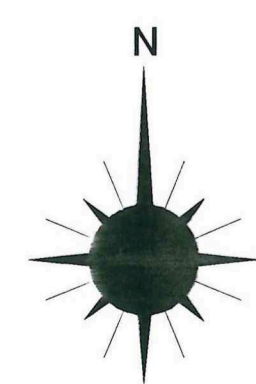


Aprobado definitivamente
en Sesión plenaria de fecha 26/9/2012

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ASTURIAS
13 SEP. 2012
VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

- UNIFAMILIAR
- BAJA DENSIDAD
- EQUIPAMIENTOS
- COMERCIAL
- ESPACIOS LIBRES

- APARCAMIENTOS EN VIALES
- GASEODUCTO ENAGÁS
- RESERVA DE INFRAESTRUCTURAS
- LIMITE DEL AMBITO DE ACTUACION



CONDICIONES SEGÚN TIPOLOGÍA DE EDIFICACIÓN
EDIFICACIONES CON EMPLAZAMIENTO VARIABLE:
- UNIFAMILIAR - Artículos del 2.127 al 2.133
- BAJA DENSIDAD - Artículos del 2.134 al 2.141

DATOS URBANÍSTICOS	
SUPERFICIE BRUTA ÁMBITO:	144.814,94 m ²
SUPERFICIE VIAL:	621,19 m ²
SUPERFICIE COMPUTABLE:	144.193,75 m ²
EDIFICABILIDAD:	0,279218 m ² /m ²

SUPERFICIE EDIFICABLE:	144.193,75 m ² x 0,279218 m ² /m ² = 40.261,49 m ²
SUP. EDIFICABLE AYUNTAMIENTO (10%):	4.026,14 m ²
SUP. EDIFICABLE PROPIETARIOS:	36.235,35 m ²

NOTA: TANTO LAS SUPERFICIES COMO LA EDIFICABILIDAD DE CADA PARCELA APARECEN REFLEJADAS DENTRO DE LAS MISMAS.

PROYECTO : PLAN PARCIAL DEL ÁMBITO "CONCEYÍN B" - SIERO TEXTO REFUNDIDO.			
PROMOTOR : CONSTRUCCIONES MARIÑANAS, S.L.			
PROPUESTA DE PLAN PARCIAL			
ESCALA	FECHA	MODIFICACIONES	PLANO Nº
1:1000	SEPT. 2012		6
			 Jorge Pérez Parrado Ramón Somolinos Zaldívar