



BD Baja Densidad  
 V-SG Verde Sistema General  
 E Equipamiento  
 --- Area de movimiento

Aprobado definitivamente  
 en Sesión plenaria ordinaria  
 de fecha 28.10.2010  
 El Secretario  
 [Signature]

	sup BD	Aprov. BD	sup V-SG	aprov. V-SG	aprov. Privado
sup Totales	61005,00	51773,00	25170,95	9236,00	1329,18
aprov. V-SG	4691,95			Aprovechamiento V-SG que falta 3362,77	
aprov. 10%	2650,01			aprov. TOTAL 29862,89	

	Cesiones según PGMOU	Cesiones previstas en Plan Parcial
cesión equipamiento en los que se incluyen zonas verdes de cesión no V-SG	9.061,54	12.031,50 m2
cesión vial	7.765,95	11.006 m2 de los cuales 2.850 m2 son para aparcamiento.
cesión aparcamiento	3.050,45	Además se dejaron 210 m2 para aparcamiento en la UE3 fuera de los vides
<b>Total Cesión Vial + Aparcamiento</b>	<b>10.816,40 m2</b>	<b>Total 11.216 m2</b>

UE	Supert.	Aprovech. Bruto	Aprovech. Privado	Aprovech. cesión 10%	Supert. Neto BD.	Cesión V-SG	Cesión ZV.	Cesión vial y aparq.	Cesión EQUIP.
UE 1	46.072	25.899,35	22.898,26	2.501,09	20.704,45	5.629	4.972,80	9.912	4.853,75
UE2	10.321	2.918,13	2.918,13	0	3.365	3.607	1.128,06	1.094	1.126,95
UE3	4.616	1.345,41	1.396,49	148,92	4.406			210	
<b>Total</b>	<b>61.009</b>	<b>29.862,89</b>	<b>27.212,88</b>	<b>2.650,01</b>	<b>28.475,45</b>	<b>9.236</b>	<b>6100,85</b>	<b>11.216</b>	<b>5.980,70</b>

Texto Refundido  
**PLAN PARCIAL EN LA LLOSA DEL RAYU**

PROMOTORES: SACEJO CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES S.A.U. (SCP) EL RAYU (VEGA DE POJA) - SIERO - NORSIERO S.L.

DENOMINACION: Zonificación y Usos	ARQUITECTO: RAQUEL GARCIA RODRIGUEZ C/ Fernando Morán, nº 31 9ºB	PLANO <b>6</b> ESCALA: 1/1000
FECHA: MARZO 2010		