



AYUNTAMIENTO DE SIERO

plan especial de protección de las antiguas instalaciones del pozo siero en lieres [siero]

Documento de Aprobación Definitiva. Julio 2007

Denominación Casa de Máquinas del Pozo nº 1 Referencia catálogo C4.1

Autoría proyecto Oficina Técnica Solvay y Cía. Cronología Proyecto: 1942 Construcción: Reformas o ampliaciones:

Dimensiones Número de plantas: 2 Altura libre (m): 5 (baja) 9 (primera) Superficie construida en planta (m2): 189 Superficie construida total (m2): 378

Usos Originario: Edificio máquina de extracción pozo nº1 Actual: Sin actividad

Descripción Nave de planta rectangular y dos alturas con cubierta a dos aguas. La planta baja dispone de galerías y fosos delimitados por gruesos muros de hormigón que conforman los apoyos y el registro de la maquinaria para su conservación y mantenimiento. La planta primera (principal) es diáfana, con la armadura de cubierta vista y alberga en su interior la maquinaria de extracción, la cabina de mandos y un puente grúa utilizado para el recambio de piezas. Ambas plantas tienen acceso desde el exterior y están comunicadas interiormente por una escalera y un hueco de planta rectangular.

Características físicas Estado de conservación

			Bueno, Aceptable, Regular, Deficiente	Estado de conservación
Elementos estructurales	Verticales	Muros de carga de mampostería y fábrica de ladrillo	Aceptable	
	Horizontales	Vigas y forjados de hormigón armado	Aceptable	
	Cubierta	Armadura y correas metálicas. Pontones y tablazón de madera	Aceptable	
Elementos constructivos	Cerramientos	Muros de carga de mampostería y fábrica de ladrillo	Aceptable	
	Cobertura	Placa ondulada de amianto-cemento	Deficiente	
	Solados	Mortero de cemento en planta baja y baldosín catalán en planta primera	Deficiente	
	Revestimientos	Enfoscado interior y exterior (en planta primera alicatado hasta una altura de 1,5 m)	Aceptable	
	Carpintería exterior	Madera y prefabricada de hormigón. Acristalamiento sencillo	Deficiente	
	Carpintería interior			
Instalaciones	Electricidad	Dispone de instalación eléctrica	Anulada	
	Alumbrado	Dispone de instalación de alumbrado	Deficiente	
	Agua			
	Saneamiento			

Maquinaria Máquina de extracción con polea Koepe, puente grúa, cabina de mandos, equipos de medición, compresores, depósitos, ... Regular

Interés patrimonial Medio Alto, Medio, Bajo, Nulo, Disconforme Interés como integrante sustancial del conjunto minero. Vinculado al Pozo de extracción nº1 formado, además de éste, por los siguientes elementos: Castillete, Sala de Embarque y Antigua Sala de Máquinas.

Normativa Plan Especial Nivel de protección INTEGRAL [Bien incluido en el Inventario del Patrimonio Cultural de Asturias] Obras permitidas y autorizables: Conservación/ Restauración/ Consolidación/ Rehabilitación Usos Dotacional Necesidad de actuación Prioritaria Prescripciones de intervención Conservación del conjunto de maquinaria de extracción, puente grúa y cabina de mandos, que deberá permanecer vinculada al edificio. Conforme a su inclusión en el Inventario del Patrimonio Cultural de Asturias, cualquier intervención sobre el edificio requerirá autorización de la Consejería de Cultura, Comunicación Social y Turismo del Principado de Asturias.

Observaciones:

Estimación económica Intervención preferente: Restauración 378 m2 x 530 €/m2 = 200.340 € (incluida maquinaria)



Denominación

Casa de Máquinas del Pozo nº1

Referencia catálogo

C4.1

Documentación

fotográfica

Fecha: 23/06/2006

Documentación

planimétrica

Archivo: Archivo documental de Hunosa [Archivo Solvay y Cía]

Ref.: L-1282, L-2442

