

AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora

REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Junta de Gobierno Local

Código de verificación de documentos



6R2I5O3H543A5V2D15BP

22116I0YP

221160013

Referencia interna
E/F

Asunto

Extracto de la sesión AYT/JGL/31/2022

EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA UNO DE JULIO DE DOS MIL VEINTIDÓS

Lugar: Sala de Juntas de la Casa Consistorial de La Pola Siero.

Fecha: 01 de julio de 2022

Horario: nueve horas y dos minutos y finaliza a las nueve horas y veintitrés minutos.

Carácter: sesión ordinaria, y en primera convocatoria.

Presidencia: Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y con asistencia de los señores Concejales miembros de la misma, D. Jesús Abad Busto; D.^a María Mercedes Pérez Fierro; D. Víctor Villa Sánchez; D.^a Aurora Cienfuegos Prada; D. Hugo Nava Palacio; D. Eduardo Enrique Martínez Llosa y D.^a Alejandra Cuadriello González.

Excusa asistencia el Sr. Concejel D. Alberto Pajares San Miguel.

Actúa como Secretario de la Corporación: D. Hermenegildo Felipe Fanjul Viña y no asiste la Sra. Interventora Municipal Dña. Ángela Arcos Cuetos.

De orden del Sr. Presidente, se abre el acto, que no es público, y se procede al despacho de los asuntos incluidos en el Orden del Día, a saber:

1.- OBSERVACIONES AL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR, CORRESPONDIENTE A LA CELEBRADA EL 24 DE JUNIO DE 2022, Y APROBACIÓN.-

“Previa renuncia a su lectura por suficiente conocimiento de la misma, que ha sido repartida junto con la convocatoria de esta sesión y sin que se produzcan observaciones, se considera aprobada el acta de la sesión celebrada el día **VEINTICUATRO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIDÓS**, a tenor de lo preceptuado en el artículo 91 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales”.

AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora

REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Junta de Gobierno Local

Código de verificación de documentos



6R2I5O3H543A5V2D15BP

22116I0YP

221160013

Referencia interna
E/F

CONTRATACIÓN

2.- EXPEDIENTE 251150008 - AYUNTAMIENTO DE SIERO - ACUERDO PROVISIONAL DE REVISIÓN DE PRECIOS EXCEPCIONAL EN LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE SANEAMIENTO EN LA ZONA DE LLAMES, PARROQUIA GRANDA, SIERO.-

La **Junta de Gobierno Local**, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 17 de septiembre de 2020 (publicada en el BOPA de fecha 5 de octubre de 2020), **acuerda por unanimidad** aprobar la propuesta del Concejal Delegado del Área de Hacienda, Gestión económica y presupuestaria, Contratación, Organización y Régimen Interior, de fecha 30 de junio de 2022, obrante en el expediente.

3.- EXPEDIENTE 251150018 - AYUNTAMIENTO DE SIERO - CONCESIÓN DE PRÓRROGA EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REGENERACIÓN DE LAS ZONAS VERDES EN EL ENTORNO DE LAS CALLES PUERTO DEL ANGLIRU, PUERTO DE TARNA, PUERTO DE LA CUBILLA Y PUERTO DE SOMIEDO, EN LUGONES, COFINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL FEDER, A TRAVÉS DE LA ESTRATEGIA DUSI SIERO 2020, "EL CENTRO DE ASTURIAS", EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO PLURIRREGIONAL PARA ESPAÑA POPE 2014-2020. (FCL3AS00708. RENATURALIZACION Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD E INFRAESTRUCTURAS DE LAS ZONAS VERDES EN LUGONES).-



Unión Europea

FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL (FEDER)

"Una manera de hacer Europa"

La **Junta de Gobierno Local**, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 17 de septiembre de 2020 (publicada en el BOPA de fecha 5 de octubre de 2020), **acuerda por unanimidad**, aprobar la propuesta del Concejal Delegado del Área de Hacienda, Gestión económica y presupuestaria, Contratación, Organización y Régimen Interior, de fecha 29 de junio de 2022, obrante en el expediente.

AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora

REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Junta de Gobierno Local

Código de verificación de documentos



6R2I5O3H543A5V2D15BP

22116I0YP

221160013

Referencia interna
E/F

4.- EXPEDIENTE 25115S001 - AYUNTAMIENTO DE SIERO - MODIFICACIÓN POR AMPLIACIÓN DEL CONTRATO DEL SUMINISTRO DE GASÓLEO TIPO "C" CON DESTINO A INSTALACIONES MUNICIPALES.-

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 17 de septiembre de 2020 (publicada en el BOPA de fecha 5 de octubre de 2020), **acuerda por unanimidad**, aprobar la propuesta del Concejal Delegado del Área de Hacienda, Gestión económica y presupuestaria, Contratación, Organización y Régimen Interior, de fecha 27 de junio de 2022, obrante en el expediente.

5.- EXPEDIENTE 25115V000 - AYUNTAMIENTO DE SIERO - INCOACIÓN DE EXPEDIENTE PARA PRÓRROGA DE CONTRATO DEL SERVICIO DE COMEDOR ESCOLAR DEL COLEGIO PÚBLICO DE LA FRESNEDA, PARA SU PREPARACIÓN EN EL PROPIO CENTRO.-

La Junta de Gobierno Local, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 17 de septiembre de 2020 (publicada en el BOPA de fecha 5 de octubre de 2020), **acuerda por unanimidad**, aprobar la propuesta del Concejal Delegado del Área de Hacienda, Gestión económica y presupuestaria, Contratación, Organización y Régimen Interior, de fecha 30 de junio de 2022, obrante en el expediente.

6.- EXPEDIENTE 25116000J - AYUNTAMIENTO DE SIERO - DECLARACIÓN COMO DESIERTA DE LA LICITACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE CONEXIÓN PEATONAL Y CICLISTA DE LUGONES Y LA FRESNEDA, T.M. DE SIERO. PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXTGENERATION EU.-

La Junta de Gobierno Local en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 17 de septiembre de 2020 (publicada en el BOPA de fecha 5 de octubre de 2020), **acuerda por unanimidad**, aprobar la propuesta del Concejal Delegado del Área de Hacienda, Gestión económica y presupuestaria, Contratación, Organización y de fecha 23 de junio de 2022, obrante en el expediente.

7.- EXPEDIENTE 25116000Y - AYUNTAMIENTO DE SIERO - INCOACIÓN DE EXPEDIENTE PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA Y URBANIZACIÓN DEL ENTORNO DE LOS EDIFICIOS CATALOGADOS "CASA DE MÁQUINAS 2" y "CENTRAL ELÉCTRICA" EN LAS ANTIGUAS INSTALACIONES DEL POZO SIERO, INCLUYENDO LAS OBRAS DE

AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora

REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Junta de Gobierno Local

Código de verificación de documentos



6R2I5O3H543A5V2D15BP

22116I0YP

221160013

Referencia interna
E/F

REFORMA PARA SU ADECUACIÓN A VIVERO DE EMPRESAS, ASÍ COMO LAS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN PERIMETRALES A LOS EDIFICIOS Y LA DOTACIÓN DE SERVICIOS URBANOS DESDE EL VIARIO DEL POLÍGONO INDUSTRIAL.-

La **Junta de Gobierno Local**, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 17 de septiembre de 2020 (publicada en el BOPA de fecha 5 de octubre de 2020), **acuerda por unanimidad**, aprobar la propuesta del Concejal Delegado del Área de Hacienda, Gestión económica y presupuestaria, Contratación, Organización y Régimen Interior, de fecha 24 de junio de 2022, obrante en el expediente.

PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

8.- EXPEDIENTE 242121007 - TRAMISA - APROBACIÓN INICIAL DE PLAN ESPECIAL Y ESTUDIO DE IMPLANTACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE UNA PLANTA DE RECICLAJE DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EN VENTA LA SALVE, SIERO (ASTURIAS).-

La **Junta de Gobierno Local**, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 17 de Septiembre de 2020, (publicada en el BOPA de fecha 05 de Octubre de 2020), **acuerda por unanimidad**, aprobar inicialmente el Estudio de Implantación y Plan Especial para planta de tratamiento de residuos de construcción, y demolición RCD en Venta la Salve, promovido por **TRANSPORTES Y MANIPULACIÓN DE MINERALES S.A. (TRAMISA S.A)**, y suscrito por el Arquitecto D. Jorge Carcedo Montes.

9.- EXPEDIENTE 242161002 - LOS ALAMOS S.A. CONSTRUCTORA - APROBACIÓN INICIAL PARA FORMALIZACIÓN DE CESIÓN OBLIGATORIA DE PARCELAS A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO - PLAN PARCIAL DE LA FRESNEDA FASE I - URBANIZACIÓN LA FRESNEDA, PARROQUIA DE VIELLA, SIERO (ASTURIAS).-

La **Junta de Gobierno Local**, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 17 de Septiembre de 2020, (publicada en el BOPA de fecha 05 de Octubre de 2020), **acuerda por unanimidad**, aprobar inicialmente la operación jurídica complementaria para la formalización de cesiones obligatorias a favor del Ayuntamiento de Siero derivadas de la ordenación urbanística contenida en el definitivamente aprobado Plan Parcial de La Fresneda, fase 1ª, promovida por Constructora Los Álamos S.A., en los siguientes términos:

AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora

REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Junta de Gobierno Local

Código de verificación de documentos



6R2I5O3H543A5V2D15BP

22116I0YP

221160013

Referencia interna
E/F

- Se autoriza la **segregación de 19.840 m²** de la **finca registral 69.922**, inscrita en el Registro de la Propiedad de La Pola Siero al Tomo 699, Libro 596, Folio 179, quedando un **resto de finca matriz de 335.225,75 m²** con la siguiente descripción:

“URBANA. Finca LA FRESNEDA, sita en el lugar de su nombre, parroquias de Viella y Lugones, concejo de Siero, de TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO METROS SETENTA Y SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (335.225,75 m²). Linda: Norte, Constructora Los Álamos, S.A., Fermín Duarte Menéndez, Hermanos González González y Armando Álvarez Álvarez; Sur, Fresneda Deportiva, S.A., Constructora Los Álamos, S.A., reguero del Caleyó, José González, río Noreña, Benigno Fernández, Antiguo cauce del río Noreña, nuevo vial, ferrocarril, camino de servicio y con la Autopista de Lugones; Este, Fresneda Deportiva, S.A., Constructora Los Álamos, S.A., Hermanos

Basarán Asunsolo, camino y herederos de Manuel Fernández, José de la Campa, José Fernández y camino servidero; y Oeste, con autopista de Lugones y Carretera General 630.”

- Se autoriza la división de la parcela segregada de 19.840 m² en dos parcelas independientes de cesión al Ayuntamiento de Siero:

1.- PARCELA ES, procedente de la ordenación urbanística del definitivamente aprobado Plan Parcial de La Fresneda, Fase 1ª, parroquia de Viella, concejo de Siero, de **(1.000,00 M2)** mil metros cuadrados. Linda: Norte, Constructora Los Álamos, S.A., Sur, parcela 2 (BUP) descrita a continuación; Este, Club de Campo de La Fresneda; y Oeste, con Constructora Los Álamos S.A.

-Tiene un destino y uso urbanístico de EQUIPAMIENTO SOCIAL, y un aprovechamiento de 2.25 M3/M2.

2.- PARCELA BUP, procedente de la ordenación urbanística del definitivamente aprobado Plan Parcial de La Fresneda, Fase 1ª, parroquia de Viella, concejo de Siero, de **(18.840,00 M2)** dieciocho mil ochocientos cuarenta metros cuadrados.

Linda: Norte, parcela 1 EQUIPAMIENTO SOCIAL descrita anteriormente; Sur, Río Noreña; Este, Club de Campo de La Fresneda; y Oeste, con Constructora Los Alamos S.A.

Tiene un destino y uso urbanístico de BUP, y un aprovechamiento de 2.25 M3/M2.

10.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-

En este punto se producen ruegos y preguntas.