

# AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora  
REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Código de verificación de documentos



1A165P24631L4R0Y150F

2211310FF



Referencia interna  
E/F

Asunto

Extracto de la sesión AYT/JGL/14/2019

## EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA VEINTIDOS DE MARZO DE DOS MIL DIECINUEVE

**Lugar:** Sala de Juntas de la Casa Consistorial de La Pola Siero.

**Fecha:** 22 de marzo de 2019

**Horario:** nueve horas y tres minutos y finaliza a las nueve horas y treinta minutos

**Carácter:** sesión ordinaria y en primera convocatoria.

**Presidencia:** Sr. Primer Teniente de Alcalde, D. Javier Rodríguez Morán, en sustitución del Sr. Alcalde D. Ángel Antonio García González y con asistencia de los señores Concejales miembros de la misma, D. Javier Rodríguez Morán; D.ª Noelia Macías Mariano; D. Eduardo Enrique Martínez Llosa; D. Valeriano Rodríguez Vigil, D. José Manuel Miranda Fernández; D. José Carlos García de Castro; D. Sergio García Rodríguez y D. Rubén Ordiales Gutiérrez.

Actúa como Secretario de la Corporación: D. Hermenegildo Felipe Fanjul Viña y asiste la Sra. Interventora Municipal Dña. Ángela Arcos Cuetos.

De orden del Sr. Presidente, se abre el acto, que no es público, y se procede al despacho de los asuntos incluidos en el Orden del Día, a saber:

### **1.-OBSERVACIONES AL ACTA DE LA SESION ANTERIOR, CORRESPONDIENTE A LA CELEBRADA EL 15 DE MARZO DE 2019, Y APROBACIÓN.**

“Previa renuncia a su lectura por suficiente conocimiento de la misma, que ha sido repartida junto con la convocatoria de esta sesión y sin que se produzcan observaciones, se considera aprobada el acta de la sesión celebrada el día **15 DE MARZO DE 2019** a tenor de lo preceptuado en el artículo 91 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales”.

# AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora  
REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Código de verificación de documentos



1A165P24631L4R0Y150F

2211310FF



Referencia interna  
E/F

## SECCIÓN DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

### **2.- EXPEDIENTE 24212100W - CALIDA RESIDENCIAL S.L. - PROYECTO DE ACTUACIÓN EN LA UH 73/U/UZ DE EL BERRÓN. - EL BERRON (PARROQUIA LA CARRERA) - CORRECCIÓN DE ERRORES.-**

#### **La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad:**

Rectificar el Acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de fecha 1 de febrero de 2019 y la posterior corrección de errores de fecha 18 de febrero de 2019, en la forma siguiente:

1.- Aprobar inicialmente el Proyecto de actuación para la constitución de la Junta de Compensación del Sector Delimitado y aprobado mediante Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 18 de mayo de 2007 en la Unidad Homogénea 73/U/UZ.

Se deberán tener en cuenta las correcciones propuestas en el informe de la Jefa de la Sección de Planeamiento y Gestión, de fecha 14 de marzo de 2019, debiendo introducirse con carácter previo a la aprobación definitiva, las modificaciones que a tal efecto resulten precisas.

2.- Acordar el sometimiento del Proyecto de Actuación al correspondiente periodo de información pública por plazo de 1 mes, mediante la publicación de anuncios en el BOPA, en uno de los diarios regionales de mayor circulación y en los Tablones de Edictos de la Casa Consistorial y la Tenencia de Alcaldía de Lugones.

3.- Efectuar la notificación individual a todos los propietarios afectados conforme a los datos obrantes en el Plan parcial tramitado y en el propio Proyecto de Actuación."

### **3.- EXPEDIENTE 242N202C - PROMOCIONES EL SUEVE, S.L. - SOLICITA DERECHO DE SUBEDIFICACIÓN BAJO EN EL ESPACIO LIBRE, CONFORME EXPEDIENTE 241N10BV.-**

#### **La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad:**

1.- Declarar incumplidos los compromisos de urbanización asumidos por la entidad Promociones El Suevo S.L. en el ámbito de la denominada Unidad Homogénea 5 de El Berrón.

2.- Acordar la ejecución de la fianza depositada con fecha 26 de mayo de 2003 en garantía de la ejecución de dichas obras por importe de 45.800 euros (nº de operación 303000983, nº de ingreso 30000711).

## LICENCIAS

### **4.- EXPEDIENTE 241P10LR - PROMOCIONES EL SUEVE, S.L. - LICENCIA PARA MODIFICADO DE PROYECTO DE EDIFICIO DE 30 VIVIENDAS, LOCALES Y SÓTANO PARA GARAJE SITO EN EL BERRÓN.-**

# AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora  
REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Código de verificación de documentos



1A165P24631L4R0Y150F

2211310FF



Referencia interna  
E/F

**La Junta de Gobierno Local**, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad:** conceder licencia de obras a **PROMOCIONES EL SUEVE, S.L.**, para modificación de proyecto de edificio de 30 viviendas, locales y sótano para garaje sito en El Berrón, La Carrera (Siero), de conformidad con el Proyecto Modificado Segundo de Básico y Ejecución de Edificio de 30 viviendas, locales y garaje, redactado por el Arquitecto D. Juan Roces Arbesú (con visado colegial de fecha septiembre de 2004), y El Berrón, La Carrera (Siero) y de la Hoja Técnica firmada por el Arquitecto y Arquitecto Técnico Municipales con fechas 13 y 7 de marzo de 2019, respectivamente, debiendo de verificarse con carácter previo al otorgamiento de la licencia de uso y ocupación el cumplimiento efectivo de todas las obligaciones urbanísticas tanto de cesión como del derecho de subedificación, que deberán estar debidamente formalizadas.

**5.- EXPEDIENTE 24113200R - AMAZON SPAIN FULFILLMENT S.L.U - ADECUACIÓN Y APERTURA DE NAVE DESTINADA A ALMACÉN LOGÍSTICO, EN POLÍGONO INDUSTRIAL DE GRANDA, MANZANA 49ID, POLÍGONO 71740, PARCELA 3, GRANDA.-**

**La Junta de Gobierno Local**, en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad:** informar favorablemente la licencia de obras solicitada por **AMAZON SPAIN FULFILLMENT S.L.U**, para adecuación y apertura de nave destinada a almacén logístico, en Políg. Ind. de Granda, Manzana 49ID, Polígono 71740, Parcela 3, Granda, de conformidad con el proyecto redactado por el Sr. Ingeniero Industrial D. Miguel Torrens Blanch, con visado de 19 de febrero de 2019.

**6.- EXPEDIENTE 24113102R - CONSEJERIA INDUSTRIA Y EMPLEO-D.G. MINERIA Y ENERGIA SERVICIO DE AUTORIZACIONES ENERGETICAS - REMITE SEPARATA Y SOLICITA INFORME AT-11767 - REFORMA DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN EXISTENTE "RENAULT 20KV" - CALLE FACUNDO CABEZA.-**

**La Junta de Gobierno Local** en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad:**

**Primero.-** Informar favorablemente el proyecto remitido por la Consejería de Empleo, Industria y Turismo para reforma de Centro de Transformación existente "Renault" (20 KV) en calle Facundo Cabeza, en La Pola Siero, solicitada por Hidrocantábrico Distribución Eléctrica, S.A.U., en las condiciones señaladas en el informe del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 6 de marzo de 2019, cuya copia se adjunta al presente acuerdo; prestando conformidad a la autorización solicitada.

**Segundo.-** Se advierte de la necesidad de solicitar la correspondiente licencia de obras y también de apertura para la Reforma del Centro de Transformación cuya

# AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora  
REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Código de verificación de documentos



1A165P24631L4R0Y150F

2211310FF



Referencia interna  
E/F

autorización administrativa se solicita.

## **7.- EXPEDIENTE 24113103D - CONSEJERIA DE INDUSTRIA Y EMPLEO. SERVICIO DE AUTORIZACIONES ENERGETICAS - REMITE SEPARATA Y SOLICITA INFORME AT-11770, REFORMA DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN EXISTENTE "CELLERUELO 20KV".-**

**La Junta de Gobierno Local** en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad:**

**Primero.-** Informar favorablemente el proyecto remitido por la Consejería de Empleo, Industria y Turismo para reforma de Centro de Transformación existente "Celleruelo" (20 KV) en calle Celleruelo, nº 45, de La Pola Siero, solicitada por Hidrocantábrico Distribución Eléctrica, S.A.U., en las condiciones señaladas en el informe del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 7 de marzo de 2019, cuya copia se adjunta al presente acuerdo.

**Segundo.-** Se advierte de la necesidad de solicitar la correspondiente licencia de obras y también de apertura para la Reforma del Centro de Transformación cuya autorización administrativa se solicita.

## **CONTRATACIÓN**

### **8.- EXPEDIENTE 25112V01K - AYUNTAMIENTO DE SIERO - PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.-**

**La Junta de Gobierno Local** en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad**, aprobar la propuesta del Concejal Delegado de Economía, Hacienda, Modernización y Administración Municipal, de fecha 21 de marzo de 2019, obrante en el expediente.

### **9.- EXPEDIENTE 25110000P - AYUNTAMIENTO DE SIERO - APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN DE OBRAS Nº 13 Y FINAL DENTRO DE LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE SANEAMIENTO DE LA ZONA DE EL CAMPO Y CASTAÑERA EN LA PARROQUIA DE GRANDA (SIERO).-**

**La Junta de Gobierno Local** en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad**, aprobar la propuesta del Concejal Delegado de Economía, Hacienda, Modernización y Administración Municipal, de fecha 18 de marzo de 2019, obrante en el expediente.

### **10.- EXPEDIENTE 251110017 - AYUNTAMIENTO DE SIERO - APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRAS Nº 6 Y FINAL DE LA CONTRATACIÓN**

# AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora

REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Código de verificación de documentos



1A165P24631L4R0Y150F

2211310FF



Referencia interna

E/F

## DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA CALLE MONTE NARANCO (FASE II), CALLE ALEJANDRO CASONA-GLORIETA.-

La **Junta de Gobierno Local** en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad**, aprobar la propuesta del Concejal Delegado de Economía, Hacienda, Modernización y Administración Municipal, de 18 de marzo de 2019, obrante en el expediente.

## 11.- EXPEDIENTE 25111000W - AYUNTAMIENTO DE SIERO - APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN Nº 5 - FINAL DE LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA CALLE ALCALDE PARRONDO, EN LA POLA SIERO (FASE I).-

La **Junta de Gobierno Local** en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad**, aprobar la propuesta del Concejal Delegado del Área de Economía, Hacienda, Modernización y Administración Municipal, de fecha 19 de marzo de 2019, obrante en el expediente.

## SERVICIOS SOCIALES

## 12.- EXPEDIENTE 611120007 - CRUZ ROJA DE SIERO - CONVENIO DE COLABORACIÓN CRUZ ROJA ESPAÑOLA.ASAMBLEA LOCAL DE SIERO. JUSTIFICACIÓN DE SUBVENCIÓN NOMINATIVA.AÑO 2018.-

La **Junta de Gobierno Local** en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad**, entender justificada la subvención nominativa concedida a Cruz Roja Española, Asamblea Local de Siero en el año 2018, para llevar a cabo los programas servicios sanitarios preventivos terrestres, de adquisición y distribución de alimentos, por importe de veinticinco mil euros (25.000,00 €uros), por considerar que las facturas y documentación presentadas se ajustan a la actividad objeto de la subvención y acreditan su ejecución.

## 13.- EXPEDIENTE 61112M014 - AYUNTAMIENTO DE SIERO SERVICIOS SOCIALES - PLAN GITANO 2018.-

La **Junta de Gobierno Local** en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad**:

**Primero.-:** Admitir la documentación presentada y entender justificada la subvención para la realización de proyectos y actividades para la incorporación social de la población de etnia gitana en el ejercicio 2018, a la entidad que se relaciona a continuación,

# AYUNTAMIENTO DE SIERO



Negociado/Unidad tramitadora  
REGIMEN INTERIOR

Procedimiento

Código de verificación de documentos



1A165P24631L4R0Y150F

2211310FF



Referencia interna  
E/F

por considerar que la documentación presentada justifica la ejecución de las actividades para la que aquélla fue concedida:

ENTIDAD	PROYECTO	CUANTÍA SUBVENCIÓN
Asociación asturiana para el cambio social Nómades	Desarrollo e intervención integral comunitaria en La Sierra de Granda 2018	15.000

**Segundo.-** Abónese a la Asociación asturiana para el cambio social Nómades, la cantidad de siete mil euros (7.500,00 €uros) correspondientes al pago del 50% de la subvención.

## FUNDACIÓN MUNICIPAL DE CULTURA

### **14.- EXPEDIENTE 10713Z004 - TEATRO DEL NORTE S.L. - SOLICITA EL SALON DE ACTOS DEL C. CULTURAL DE LA FRESNEDA DEL 17 AL 23 DE ABRIL Y DEL 1 AL 11 DE JULIO. SOLICITA EXENCION.-**

a **Junta de Gobierno Local** en uso de las competencias delegadas por Resolución de la Alcaldía de 26 de Junio de 2015, publicada en el BOPA de 20 de Julio de 2015, **acuerda por unanimidad:**

Estimar la solicitud efectuada por D. Etelvino Vázquez Pérez, en representación de Teatro del Norte, concediendo la exención del precio público correspondiente al uso del Salón de Actos del Centro Cultural de La Fresneda, por tratarse de un acto de relevancia social, interés formativo y cultural, y en aplicación de lo previsto en el artículo 7.2. de la Ordenanza nº 31 Reguladora de precios públicos por la utilización de edificios culturales y del Teatro Auditorio de Siero.

### **15.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-**

En este punto se producen ruegos y preguntas.